



ClearBlueSkies

Drei-Zimmer-Familienwohnung in zentraler Lage



Referenz: 8920

Gegend: Adeje

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €265,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m²):** 89 m²
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, charaktervoll, komplett möbliert, Holzböden
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, Wohngebiet, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnzimmer mit Essecke, Duschraum
- **Aussicht:** Stadt
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, eine Etage

Drei-Zimmer-Familienwohnung in zentraler Lage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese Dreizimmerwohnung für Familien in bester Lage mitten im Herzen der lebhaften, historischen Stadt Adeje anbieten zu können. Adeje ist eine wunderschöne, traditionelle und zugleich elegante historische Stadt im Süden Teneriffas. Ihre von Bäumen gesäumten Alleen und die entspannten Cafés und Restaurants mit Außenterrassen schaffen ein kosmopolitisches Flair. Die Stadt ist Schauplatz zahlreicher bedeutender kanarischer Kulturveranstaltungen. Sie verfügt über eine lebendige lokale und internationale Gemeinschaft und bietet einige der besten öffentlichen Einrichtungen im Süden der Insel. Die wichtigsten Badeorte der Costa Adeje, darunter die Fünf-Sterne-Orte Del Duque und La Caleta mit ihren traumhaften Stränden, Einkaufszentren sowie Bars und Restaurants, sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. Dank der guten Anbindung an die Autobahn ist der Flughafen Teneriffa Süd in nur 25 Minuten erreichbar, und alle Orte der Insel sind bequem zu erreichen. Der Golfclub Costa Adeje und das T3 (Tenerife Top Training) mit seinem olympischen Schwimmbecken, dem hochmodernen Fitnessstudio und den Fußballplätzen in voller Größe sind in fünf Autominuten erreichbar. Diese sehr schöne, klimatisierte Familienwohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses mitten im Stadtzentrum. Ein Kinderspielplatz ist in unmittelbarer Nähe, und zahlreiche Geschäfte und Cafés liegen direkt vor der Tür. Außerdem befinden sich Schulen, ein Ärztezentrum und Sportanlagen in der Nähe. Dank der zentralen Lage und der guten Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist sie eine hervorragende Option, wenn Sie nicht Auto fahren möchten. Die Wohnung liegt im Untergeschoss und bietet einen gut geschnittenen Wohnbereich mit drei Schlafzimmern, alle mit Einbauschränken, einem Badezimmer mit Badewanne und einem Gäste-WC mit Dusche. Der geräumige Wohn-, Ess- und Küchenbereich ist klimatisiert und bietet ganzjährigen Komfort. Die Aufteilung ist ideal für ein komfortables Familienleben. Darüber hinaus gibt es eine private, mit Kunstrasen ausgelegte Terrasse, die zum Entspannen und Verweilen einlädt. Die gesamte Wohnung, die möbliert verkauft wird, präsentiert sich ansprechend mit interessanten Stilelementen wie Holzbodenoptik, markanten Backsteinwänden und Holztüren im Vintage-Look. Diese preisgünstige Wohnung in zentraler Lage ist ideal für eine junge Familie. Sie zeichnet sich durch niedrige Nebenkosten aus und ist perfekt für alle, die den spanischen Lebensstil in Adeje genießen möchten. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Clear Blue Skies.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

