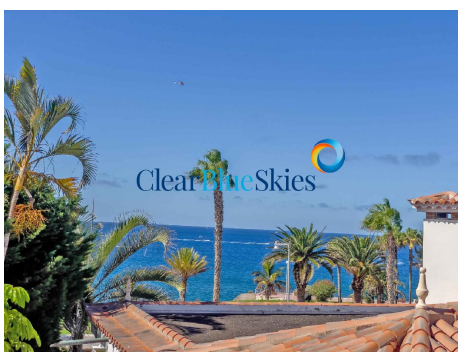
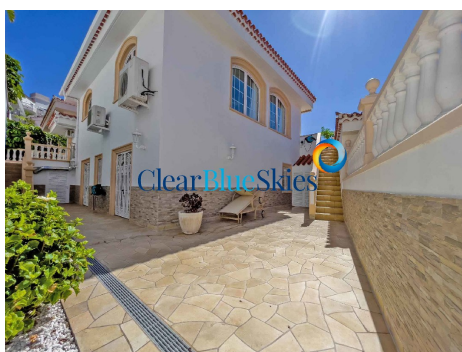


Luxusvilla keresett környéken, közel a tengerhez



Referencia: 8917C

Helység: Playa del Duque

Összetett: Parque de la Duquesa

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €3,050,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 3
- **Vendég WC-k:** 2
- **Cselekmény (m2):** 406 m²
- **Belso (m2):** 193 m²
- **Terasz (m2):** 173 m²

- **Közösség:** Heated Outdoor Pool
- **Dekoráció:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings
- **Külso:** Garage, Private terrace
- **Elhelyezkedés:** Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom
- **Nézetek:** Mountains, Partial Sea
- **További:** Air Conditioning, BBQ

Luxusvilla keresett környéken, közel a tengerhez

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a ritka lehetőséget, hogy megvásárolhassa ezt a luxus, különálló villát Tenerife déli részének egyik legkeresettebb helyén, Playa del Duque-ban.

Playa del Duque Costa Adeje legelbűvölőbb része, gyönyörű aranyhomokos strandjával, amely az 5 csillagos Bahia del Duque üdülőhely mellett található, és a Kanári-szigetek egyik legelőkelőbb bevásárlóközpontja, a Plaza del Duque is a közelben található. Számos kiváló üzlet, koktélbár és minőségi étterem található, mindegyik könnyen megközelíthető gyalogosan. A Parque la Duquesa néven ismert, rendkívül exkluzív fejlesztés ideális helyen található a lenyűgöző Playa del Duque sétányhoz és strandhoz vezető festői úton, és egy biztonságos, zárt fejlesztés, amely néhány nagyméretű és kiváló minőségű különálló villából áll.

Ez a három hálószobás villa a privát, beépített garázson keresztül közelíthető meg, és két szinten található belső nappalival rendelkezik. A három kétágyas hálószoba az alsó szinten található, a fő hálószobához pedig saját gardrób és hammam-szaunával ellátott fürdőszoba tartozik. Két hálószobából lehet kijutni a privát, alsó L alakú teraszra. Ez a szint egy további családi fürdőszobával, egy jó méretű tárolóhellyel és egy hőmérséklet-szabályozott borospincével is kiegészül. Az ezen a szinten található terasz nagyon privát, és két hálószobából franciaajtókon keresztül közelíthető meg.

A fő nappali a felső szinten található, és egy nagy, független étkezőkonyhával rendelkezik, beépített gépekkel, amely egy nyitott boltíven keresztül folyik a fő nappaliba és étkezőbe. Ez a helyiség hihetetlenül tágas és kiváló minőségű Roche-Bobois bútorokkal berendezett, és rengeteg természetes fényt kap a több nagy ablakon és a franciaajtókon keresztül, amelyek a fő kültéri területre vezetnek. Ez a szép terasz fedett és nyitott tereket is magában foglal, így ideális szabadtéri étkezéshez, napozáshoz és szórakozáshoz. Kőből épült grillezőhellyel, beültetett kerttel, valamint hegyi és részleges óceáni kilátással rendelkezik.

Ez a mesés, kiváló minőségű rezidencia légkondicionálóval felszerelt, és a fűtött közösségi úszómedencét is használhatja, amelyet korlátozott számú ingatlantulajdonos oszt meg. Az ezen a helyen található ingatlanok rendkívül vonzóak azok számára, akik Tenerife déli részének legelőkelőbb irányítószámának szívében szeretnének lenni. Kérjük, vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel a közeli Fañabé Plaza irodánkban további információkért és a kísért megtekintési időpont egyeztetéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

