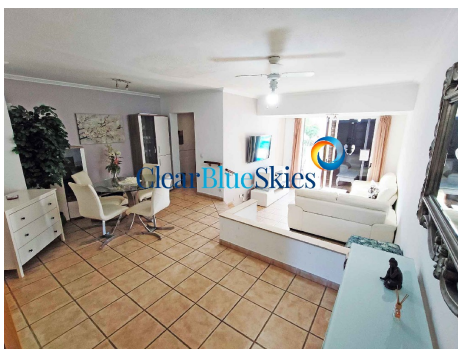
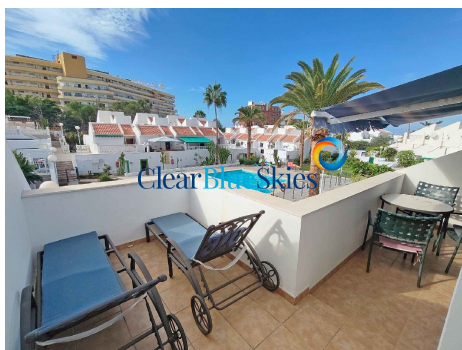


Dům s velkým potenciálem v centrální lokalitě blízko pláže



Odkaz: 8911
Lokalita: Torviscas Bajo
Komplex: Tegueste Villas
Typ: House
Postavení: For Sale
Cena: €520,000

Postele: 3
Vany: 3
Toalety pro hosty: 1
Vnitřní (m²): 100 m²
Terasa (m²): 54 m²
Rok výroby: 1984
Floors: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Sunny Terraces, Terrace
- **Umístění:** Near Amenities, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pohledy:** Pool

Dům s velkým potenciálem v centrální lokalitě blízko pláže

Clear Blue Skies s potěšením nabízí svým klientům možnost koupit si tento fantastický dům v žádaném komplexu Teguste Villas v srdci Torviscas Bajo na jihu Tenerife.

Torviscas Bajo se nachází v centru turistických oblastí rozprostírajících se podél slunného jižního pobřeží. Díky známým letoviskům Playa de las Americas a Los Cristianos na jedné straně a novějším developerským projektům Fañabe a Costa Adeje na druhé straně by tato oblast skutečně nemohla být lépe situována. Hned za dveřmi se nachází nepřeberné množství barů a restaurací a pláž je vzdálena jen pět minut chůze z kopce. Procházka z pobřežní promenády v obou směrech nabízí řadu vybavení a aktivit, včetně všeho, co si můžete užít v centru vodních sportů v přístavu Puerto Colón. Pětihvězdičkové hotely a úžasná pláž Del Duque jsou také snadno dostupné po pobřežní promenádě, která pak pokračuje do velmi žádaného města La Caleta s neuvěřitelným výběrem špičkových restaurací, oblíbeným plážovým barem a atraktivním přírodním pobřežím.

Teguste Villas se nachází na ideálním místě, kde si můžete plně užít tuto skvělou oblast bez nutnosti auta, a pro dny, kdy chcete zůstat blízko domova, se samotný uzavřený komplex může pochlubit vlastním bazénem dobré velikosti a terasovitými plochami na opalování.

Tento dobře řešený dům nabízí obytný prostor s dvoulůžkovou ložnicí, kompaktní koupelnou a toaletou pro hosty ve vstupní úrovni. Po několika schodech nahoru najdete hlavní apartmá s vlastní koupelnou a přístupem na krásnou horní terasu, která má dostatek místa pro stůl a židle i lehátka a s velmi příjemným výhledem na společný bazén; ideální místo k relaxaci. Z vchodu se po několika schodech dostanete do hlavního obytného prostoru, který zahrnuje další ložnici s malou sprchou, samostatnou kuchyň a oddělený obývací pokoj s jídelnou, což je pohodlný a útulný prostor. Z obývacího pokoje je vstup na spodní terasu, která má opět pěknou velikost a nabízí přímý přístup ke společnému bazénu.

Kromě toho byla tato nemovitost dále přestavěna a zahrnuje byt v suterénu s vlastním přímým a nezávislým přístupem, což je skvělé pro návštěvy hostů; skutečný bonus navíc.

Nyní zlevněno za více než 30 000 eur. Tato nemovitost má velký potenciál a ačkoli by jí prospěla malá kosmetická rekonstrukce, nabízí opravdu skvělou příležitost ke koupi pěkně velkého domu k trvalému bydlení nebo rekreačnímu domu v absolutně centrální lokalitě, blízko pláže. Pro více informací a pro domluvení si prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší nedaleké kanceláři ve Fañalté Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

