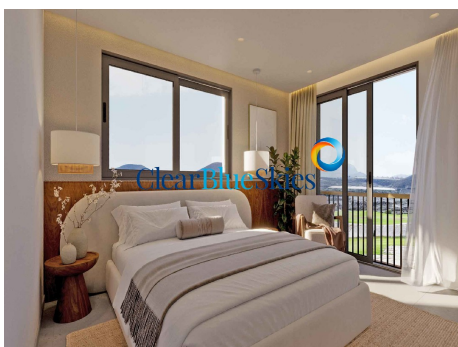
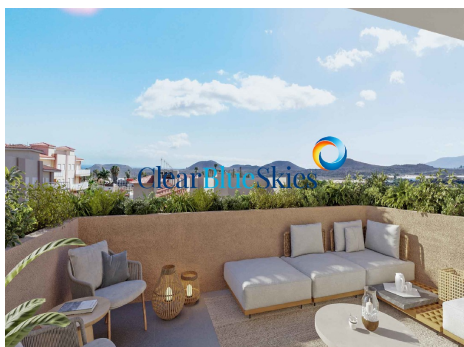


Zbrusu nový developerský projekt v blízkosti golfového hřiště



Odkaz: 8909

Lokalita: Amarilla Golf

Komplex: Marina Golf Tenerife

Typ: Apartment (Duplex)

Postavení: For Sale

Cena: €533,441

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 198 m²
- **Vnitřní (m2):** 120 m²
- **Terasa (m2):** 70 m²
- **Rok výroby:** 2025
- **Úroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool
- **Vyzdoba:** Modern Style, Newly Built, Partially Furnished
- **Vnější:** Private terrace, Roof Terrace
- **Umístění:** Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area
- **Pohledy:** Golf, Mountains, Sea
- **Další:** Pre-Installed Air Conditioning

Zbrusu nový developerský projekt v blízkosti golfového hřiště

Společnost Clear Blue Skies má tu čest být zařazena mezi vybrané agenty pro prodej vzrušujícího projektu s názvem Marina Golf Tenerife, který propaguje známá a respektovaná stavební společnost z jihu Tenerife.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, pouhých deset minut jízdy po dálnici TF1 od letiště Tenerife Jih a asi dvacet minut jízdy od hlavních letovisek na jižním pobřeží, jako jsou Playa de las Americas, Los Cristianos a Costa Adeje. Amarilla Golf se nachází kolem 18jamkového golfového hřiště na pobřeží se stejným názvem. Toto krásné hřiště zahrnuje také 9jamkové hřiště pitch and putt, golfovou školu, obchod s golfovým vybavením a bar na terase. Resort nabízí také řadu místních kaváren a restaurací a také prestižní přístav San Miguel. Vedle Amarilla Golf se nachází Golf del Sur, o něco větší, s více restauracemi a bary a většími obchody a supermarkety v nedaleké oblasti Las Chafiras.

Marina Golf Tenerife je ambiciózní developerský projekt, který se staví na různých pozemcích v zadní části resortu Amarilla Golf. Tento vzrušující projekt bude rozdělen do různých fází a zahrnuje nemovitosti různých stylů, včetně samostatně stojící rodinné domy, řadové domy a apartmány. Jednou z prvních fází výstavby bude Residencial Tajinaste, malý třípatrový komplex s pouhými 38 apartmány s možností výběru jedno-, dvou- nebo třípokojových bytů.

Tyto úžasné duplexní byty se třemi ložnicemi a dvěma koupelnami budou nejprostornější v komplexu. Jsou to pěkně řešené apartmány s dostatečnou obytnou plochou a terasou na jedné úrovni a dále s velkou soukromou střešní terasou o rozloze přibližně 60 m², na kterou se dostanete po vnitřním schodišti. Všechny nemovitosti budou světlé, prostorné a stylově dokončené s podlahami s efektem dřeva, bílými interiérovými truhlářskými prvky, kvalitním sanitárním vybavením a vestavěnými kuchyněmi s pracovními deskami ze silikónu a již nainstalovanou troubou, varnou deskou a digestoří. Úpravy lze do jisté míry přizpůsobit vkusu každého jednotlivce s výběrem barev podlah, kuchyňských linek a pracovních desek. Všechny nemovitosti budou mít předinstalaci klimatizace a možnost instalace nabíjecí stanice pro elektromobily, přičemž developer může do větších jednotek za příplatek nainstalovat i venkovní vířivku.

Všechny byty budou mít parkovací místo a sklad v ceně a samotný komplex bude mít atraktivní společný bazén pro výhradní užívání majitelů těchto nemovitostí. Stavební povolení pro projekt je již vydáno a výstavba bude brzy zahájena a potrvá přibližně 24 měsíců. Pro včasné zájemce je k dispozici výhodný splátkový kalendář.

Toto je skvělá příležitost rezervovat si stylovou a prostornou novostavbu v rozšiřující se oblasti, která je v současné době středem zájmu mnoha kvalitních developerských projektů a která by byla skvělým místem pro dovolenou nebo celoroční bydlení. Pro další informace, prohlédnutí individuálních plánů a domluvení si prohlídky připravovaného vzorového bytu kontaktujte prosím co nejdříve společnost Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

