



ClearBlueSkies

Variedad de apartamentos de un dormitorio en un nuevo complejo residencial.



Referencia: 8907

Localidad: Amarilla Golf

Complejo: Marina Golf Tenerife

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €274,579

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

Dormitorios: 1

Baños: 1

Parcela (m²): 75 m²

Interno (m²): 66 m²

Terraza (m²): 9 m²

Año de construcción: 2025

Nivel del suelo: Ground

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada
- **Localidad:** Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor
- **Vistas:** Golf, Montaña
- **Adicional:** Preinstalación de aire acondicionado

Variedad de apartamentos de un dormitorio en un nuevo complejo residencial.

Clear Blue Skies se enorgullece de ser una de las agencias seleccionadas para la venta del emocionante proyecto Marina Golf Tenerife, promovido por una reconocida y prestigiosa constructora del sur de Tenerife.

Amarilla Golf se encuentra en una tranquila ubicación, a tan solo diez minutos en coche por la autovía TF1 desde el aeropuerto de Tenerife Sur y a unos veinte minutos en coche de las principales localidades turísticas de la costa sur: Playa de las Américas, Los Cristianos y Costa Adeje. Amarilla Golf se articula en torno al campo de golf de 18 hoyos frente al mar que lleva el mismo nombre. Este magnífico campo también incluye un campo de pitch and putt de 9 hoyos, escuela de golf, tienda de golf y bar con terraza. El complejo cuenta con una variedad de cafeterías y restaurantes locales, así como con el prestigioso puerto deportivo de San Miguel. Junto a Amarilla Golf se encuentra Golf del Sur, un poco más grande, con más restaurantes y bares. Además, en la cercana zona de Las Chafiras se pueden encontrar tiendas y supermercados más grandes.

Marina Golf Tenerife es un ambicioso proyecto urbanístico que se está construyendo en varias parcelas en la parte trasera del complejo Amarilla Golf. Este emocionante proyecto se dividirá en varias fases e incluye propiedades de diversos estilos, como casas unifamiliares, adosadas y apartamentos. Una de las primeras fases que se construirá será Residencial Tajinaste, un pequeño complejo de tres plantas con solo 38 apartamentos de uno, dos o tres dormitorios.

Estos apartamentos de un dormitorio, en planta baja o primera planta, tienen una buena distribución, terraza o jardín, y serán luminosos, espaciosos y con acabados elegantes: suelos de imitación madera, carpintería interior blanca, sanitarios de buena calidad y cocinas equipadas con encimeras de Silestone y horno, vitrocerámica y campana extractora ya instalados.

Los acabados se pueden personalizar al gusto de cada persona, con una variedad de colores disponibles para suelos, muebles de cocina y encimeras. Todas las viviendas contarán con preinstalación de aire acondicionado y punto de recarga para vehículos eléctricos. Además, en las unidades más grandes, el promotor puede instalar un jacuzzi exterior por un coste adicional. Todos los apartamentos incluyen plaza de aparcamiento y trastero en el precio. El complejo dispone de una atractiva piscina comunitaria de uso exclusivo para los propietarios. La licencia de obra ya está concedida y la construcción comenzará próximamente, con una duración aproximada de 24 meses. Para los primeros compradores, se ofrece un cómodo plan de pago a plazos. Esta es una gran oportunidad para reservar una vivienda de obra nueva, elegante y espaciosa, en una zona en expansión que actualmente concentra numerosos proyectos de calidad, ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año. Para obtener más información, ver los planos individuales y programar su visita al próximo apartamento modelo, comuníquese con Clear Blue Skies lo antes posible.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.