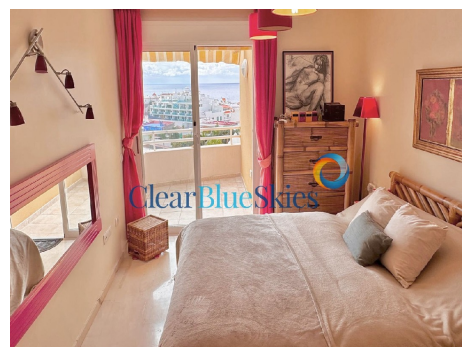


## Superbe appartement de trois chambres dans un complexe recherché de La Caleta



**Référence:** 8903C  
**Localité:** La Caleta  
**Complexe:** Oasis la Caleta  
**Type:** Appartement  
**Statut:** A Vendre  
**Prix:** €759,000

**Lits:** 3  
**Bains:** 2  
**Interne (m2):** 89 M<sup>2</sup>  
**Terrasse (m2):** 10 M<sup>2</sup>  
**Niveau du sol:** 2

**Classe d'efficacité  
énergétique:**



- **Communauté:** Jardin Commun, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Sols en Marbre, Style Contemporain, Partiellement Meublé, Logement Spacieux, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salon - Salle à Manger, Buanderie
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Un niveau

## Superbe appartement de trois chambres dans un complexe recherché de La Caleta

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter cette lumineuse maison de trois chambres située dans le complexe Oasis La Caleta, à La Caleta, un quartier très prisé de Costa Adeje, dans le sud ensoleillé de Tenerife. La Caleta est sans conteste le quartier le plus populaire du sud de Tenerife, voire de toute l'île, et se trouve à proximité de Costa Adeje. Son nom, La Caleta, signifie « petite baie ». Ce qui était autrefois un minuscule village de pêcheurs est aujourd'hui un véritable paradis gastronomique, avec une trentaine de restaurants de grande qualité en bordure de baie. C'est le meilleur de Tenerife : au bord de l'eau, entouré de villas, maisons de ville et appartements de standing, à seulement 2 km de l'autoroute TF1 et à deux pas de la plage et des centres commerciaux, restaurants, plages et bars chics de Playa del Duque, accessibles en seulement quinze minutes à pied. De plus, à proximité, vous trouverez le parcours de golf de championnat de Golf Cosa Adeje ainsi que le centre d'entraînement T3 (Tenerife Top Training) avec sa piscine olympique, ses deux terrains de football, ses courts de tennis et sa salle de sport ultramoderne. Oasis La Caleta, construite en 2006 par la célèbre entreprise de construction Kurt Konrad SA, est un véritable havre de paix et de tranquillité. Nichée à flanc de colline et surplombant la baie, elle est entourée de palmiers et d'une végétation tropicale luxuriante, ainsi que d'une magnifique piscine commune chauffée. Ce complexe sécurisé est très prisé et se situe à seulement une minute à pied du port. Plongez dans une élégance côtière raffinée avec ce lumineux appartement de trois chambres, idéalement situé au deuxième étage de cette résidence de standing avec ascenseur. Cet appartement d'angle bénéficie d'une abondante lumière naturelle et d'une vue imprenable sur la mer, offrant un parfait équilibre entre style et confort. Cet appartement comprend une cuisine semi-ouverte, une buanderie séparée et un salon spacieux et lumineux avec coin repas, agrémenté de touches colorées et de finitions élégantes. La chambre principale bénéficie d'une salle de bains privative. Deux autres chambres, une salle de douche familiale et une terrasse privée offrant une vue imprenable sur la mer et la montagne, accessible directement depuis le salon et la chambre principale, complètent ce bien. Un garage privé fermé est également inclus dans le garage souterrain. Située à deux pas de la mer, des restaurants gastronomiques et des commodités, cette propriété est vendue meublée avec la plupart des meubles présentés. Un véritable bijou pour les acheteurs exigeants en quête de beauté, de confort et de prestige dans l'un des quartiers les plus prisés de Tenerife. Son prix a été réduit de plus de 30 000 €. N'hésitez pas à contacter notre agence Clear Blue Skies, située à proximité, sur la place Fab pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

