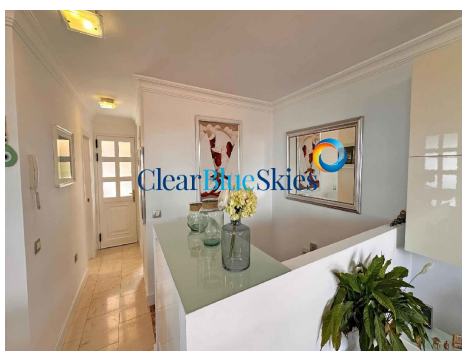


Rohový dům s velkou terasou a soukromým bazénem



Odkaz: 8898C

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Mirador del Roque

Typ: House (Townhouse)

Postavení: For Sale

Cena: €630,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 3
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m2):** 92 m²
- **Terasa (m2):** 150 m²
- **Rok výroby:** 2005

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Modern Style, Partially Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** 2 Parking Places, Balcony, Private Pool, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dressing Room, Separate Apartment, Storeroom
- **Pohledy:** Sea, Town
- **Dalsi:** BBQ

Rohový dům s velkou terasou a soukromým bazénem

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto atraktivní rohovou nemovitost s velkou venkovní plochou a soukromým bazénem v El Madro'al de Fa'abé v žádané obci Costa Adeje na jihu Tenerife.

Villas Mirador del Roque se nachází v klidné slepé ulici ve velmi oblíbené rezidenční čtvrti El Madro'al de Fa'abé. Tato velmi žádaná oblast Costa Adeje se nachází asi 1 km ve vnitrozemí od pláží Playa del Duque a Playa Fa'abé. Je velmi dobře obsluhována řadou nezávislých podniků, jako jsou bary, restaurace a kavárny, stejně jako nákupním centrem X-Sur a komplexem multikina (dříve Gran Sur), renomovanou mezinárodní školou, fitness a lázeňským centrem a mnoha dalšími komunitními zařízeními. Kromě toho se nachází jen několik set metrů od dálnice TF1, což znamená, že letiště Tenerife Jih je vzdálené pouhých dvacet minut a Los Cristianos a Playa de las Americas jsou vzdáleny pouhých pět minut jízdy.

Tento velmi pěkný dům se nachází v žádané rohové poloze a přestože je součástí komplexu, má velmi soukromou atmosféru. K dispozici je garážové stání pro dvě auta, ze kterého je přístup do hlavní obytné části po schodech. V přízemí se nachází praktická prádelna, toaleta pro hosty, hlavní ložnice s manželskou postelí a vlastní koupelna a druhá ložnice, která je v současné době využívána jako šatna. K dispozici je také samostatný studiový apartmán s vlastním vchodem, takže je ideální pro návštěvu hosta nebo třeba starší dospívající dítě. V horním patře najdete další menší ložnici, plně vybavenou rodinnou koupelnu a samozřejmě hlavní otevřený obývací prostor s moderní kuchyní s barovým pultem. Tato úroveň byla rozšířena uzavřením části terasy, čímž vznikl prostorný jídelní a další prostor k sezení.

Zvenku tato nemovitost nabízí širokou škálu venkovních prostor. Nabízí velkou spodní terasu o rozloze přes 60 m², horní balkon a úžasnou zadní terasu s grilem, jídelním koutem se sluneční markýzou, posezením s moderní hliníkovou pergolou a samozřejmě krásným soukromým bazénem. Ze všech venkovních prostor si můžete vychutnat neuvěřitelný výhled na úchvatné hory, pobřeží a Atlantský oceán.

Tato krásná nemovitost, která je nabízena částečně zařízená, se nachází v ideální lokalitě v malém komplexu, dostatečně blízko, aby nabízela snadný přístup ke všem zařízením Costa Adeje, aniž by byla součástí shonu hlavních turistických oblastí, což z ní činí ideální volbu pro pohodlné rodinné bydlení. Pro více informací a pro domluvení prohlídky prosím co nejdříve kontaktujte Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

