

Fantastisch appartement met twee slaapkamers en zeezicht in populaire wijk



Referentie: 8894
Plaats: El Madroñal
Complex: Los Castaños
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €490,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 75 M²
- **Terras (m2):** 16 M²
- **Jaar:** 2007
- **Etage:** 2

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Een niveau

Fantastisch appartement met twee slaapkamers en zeezicht in populaire wijk

Clear Blue Skies is verheugd geselecteerd te zijn als exclusieve makelaar voor de marketing en verkoop van dit prachtige appartement met twee slaapkamers op de bovenste verdieping, gelegen in het zeer populaire complex Los Castaños in El Madroño al de Fañabé in Zuid-Tenerife, op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid.

El Madroño al de Fañabé staat bekend om zijn fantastische selectie aan kleine cafés, bars en restaurants, gelegen rond een gemeentelijk park met uitstekende sportfaciliteiten. Bovendien is er een gezellige tennisclub in de buurt. De gerenommeerde internationale school (Colegio Internacional Costa Adeje) en het winkelcentrum X-Sur met zijn grote supermarkt, bioscoop, winkels, cafés en restaurants liggen beide op loopafstand. El Madroño de Fañabé ligt op slechts een paar minuten rijden of twintig minuten lopen van de prachtige stranden van Playa Fañabé, Playa del Duque, Torviscas Bajo en de baai en jachthaven van Puerto Colón.

Los Castaños is een zeer aantrekkelijk en goed onderhouden wooncomplex. Het is veilig en omheind en beschikt over weelderige tropische tuinen en natuurlijke gazons rondom een mooi gemeenschappelijk zwembad met ruime ligweiden, exclusief voor de bewoners.

Dit prachtige appartement bevindt zich op de 2e verdieping, tevens het hoogste niveau van dit laagbouwproject, en is bereikbaar met de lift of de trap. Het heeft een ruime woonoppervlakte van 75 m². Het appartement bestaat uit een comfortabele woonkamer met eethoek, een semi-open keuken met handige bijkeuken en twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten en elk met een eigen badkamer met douche. Beide badkamers zijn onlangs gerenoveerd en hebben een moderne en frisse stijl. Het gehele interieur van het appartement verkeert in onberispelijke staat en is smaakvol ingericht en gemeubileerd.

Buiten is er een zonnig en ruim terras van 16 m² met een uitschuifbare zonneluifel voor extra schaduw en privacy. Dit maakt het een ideale plek om buiten te eten, te zonnebaden of gewoon te genieten van het prachtige uitzicht op de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Gomera.

Dit mooie appartement beschikt over een eigen parkeerplaats die bij de prijs is inbegrepen en wordt gemeubileerd en direct te betrekken verkocht. Clear Blue Skies raadt een bezichtiging van dit zeer gewilde appartement van harte aan, ideaal voor permanente bewoning of een vakantiehuis. Neem contact op met ons nabijgelegen kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een persoonlijke of virtuele bezichtigingsafspraak te maken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

