Luksusowa willa z prywatnym basenem i apartamentem gościnnym w ekskluzywnej lokalizacji








Odniesienie: 8893C
Miejscowosc: Abama Golf
Typ: House (Villa)
Status: For Sale
Cena: €4,480,000

Lózka: 4
Laznia: 4
Toalety dla gosci: 1
Dzialka (m2): 772 m^2
Wewnetrzny (m2): 430 m^2

Ocena Efektywnosci Energetycznej:



- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Covered Terrace, Subtropical Gardens, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Guest Apartment, Kitchen Diner, Lounge, Utility Room, Wine Cellar
- **Wyswietlenia:** Garden, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

Luksusowa willa z prywatnym basenem i apartamentem gościnnym w ekskluzywnej lokalizacji

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje tę nieskazitelną, luksusową willę z czterema sypialniami, położoną w otoczeniu ucieleśniającym luksus i ekskluzywność – wyjątkowym ośrodku Abama Golf Resort.

Ośrodek Abama, położony na słonecznym zachodnim wybrzeżu Teneryfy, jest bez wątpienia najbardziej prestiżowym miejscem na całej Teneryfie i skupia się wokół pięciogwiazdkowego hotelu Abama Ritz-Carlton oraz światowej klasy pola golfowego Abama Golf Championship. Hotel oferuje liczne opcje kulinarne, w tym restauracje wyróżnione gwiazdkami Michelin, bezpośredni dostęp do plaży, szkołę tenisową i wiele innych atrakcji. W pobliżu znajduje się nadmorska miejscowość Playa San Juan z lokalnymi restauracjami i piękną nadmorską promenadą, a dzięki niedawno rozbudowanej autostradzie TF1 podróż z lotniska Tenerife Sur zajmuje zaledwie 30 minut.

Olśniewająca posiadłość zaprojektowana przez cenionego hiszpańskiego architekta i otoczona bujnymi ogrodami subtropikalnymi, idealnie łączy nowoczesną estetykę z najnowocześniejsza technologia, z naciskiem na naturalne faktury i roślinność, które zostały wykorzystane, aby zharmonizować budynek z jego niesamowitym otoczeniem.

Ta nowoczesna nieruchomość jest oferowana na sprzedaż wraz z wysokiej jakości wyposażeniem ioferowana w całości z otwartym planem mieszkalnym, rozłożonym na trzech piętrach, oferując komfort i niesamowite poczucie spokoju i wyciszenia. Po wejściu na parter wita Cię duży, jasny hol wejściowy z windą i charakterystycznymi schodami prowadzącymi na wszystkie piętra. Ten poziom przeznaczony jest na sypialnię. Znajdziesz tu trzy przestronne sypialnie, każda z wbudowanymi szafami, wyjściem do ogrodu i łazienkami, z których dwie posiadają zewnętrzną wannę otoczoną zielenią.

Na piętrze znajduje się elegancka, nowoczesna kuchnia z centralnie umieszczoną wyspą, toaleta dla gości, klimatyzowana piwniczka na wino, jadalnia i komfortowy salon, wszystkie skąpane w naturalnym świetle dzięki charakterystycznym, szklanym drzwiom sięgającym od podłogi do sufitu. Ta fantastyczna przestrzeń płynnie przechodzi w zewnętrzny taras z jadalnią i miejscami do siedzenia oraz podgrzewanym basenem bez krawędzi z widokiem na ocean, wybrzeże i sąsiednią wyspę La Gomera. To idealne tło do relaksu w słońcu Teneryfy i spotkań towarzyskich.

Podsumowując, jest to jedna z najwspanialszych nieruchomości w najlepszej dzielnicy południowej Teneryfy, a nawet posiada apartament gościnny, położony na poziom dolny. Jak można oczekiwać od domu tej klasy i jakości, oferuje on wszelkie udogodnienia, jakich można oczekiwać: klimatyzację w całym domu, prywatny garaż, schowek i oddzielną pralnię. Ta wspaniała nieruchomość jest gorąco polecana przez Clear Blue Skies. Prosimy o kontakt z naszym biurem Fañabé Plaza w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia wizyty z osobą towarzyszącą.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.






