

Volledig gerenoveerde triplexwoning met twee slaapkamers dicht bij de zee



Referentie: 8888C

Plaats: Callao Salvaje

Complex: Arco Iris

Type: Appartement (Triplex)

Toestand: Te koop

Prijs: €389,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 78 M²
- **Terras (m2):** 30 M²
- **Etage:** 1
- **Verdiepingen:** 3

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift
- **Decor:** Uitstekende staat, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Vele speciale kenmerken

Volledig gerenoveerde triplexwoning met twee slaapkamers dicht bij de zee

Clear Blue Skies is verheugd dit scherp geprijsde appartement met twee slaapkamers op de bovenste verdieping aan te bieden in het populaire complex Arco Iris, gelegen in Callao Salvaje.

Callao Salvaje ligt aan de zuidwestkust van Tenerife en maakt deel uit van de gewilde gemeente Adeje. Het gebied is zowel bewoond als toeristisch en biedt diverse appartementen- en herenhuizencomplexen, een groot aantal vrijstaande luxe villa's en een klein aantal hotels. Het gebied beschikt over tal van lokale voorzieningen, zoals supermarkten, een kerk, een strand en vele bars en restaurants. Ook de nabijgelegen badplaats Playa Paraiso heeft veel faciliteiten, waaronder het nieuwe restaurant- en winkelcentrum The Rosa Centre. Callao Salvaje en Playa Paraiso profiteren bovendien van een uniek microklimaat dat het hele jaar door zorgt voor de beste temperaturen op het eiland Tenerife.

Arco Iris is een gewild complex dat bekendstaat om zijn gezinsvriendelijke sfeer. Bewoners hebben toegang tot twee gemeenschappelijke zwembaden en ruime zonneterrassen. Het gebouw is voorzien van een lift en de toplocatie grenst aan een openbaar plein met een speeltuin, waardoor het een ideale keuze is voor jonge gezinnen.

Dit triplex appartement ligt op de eerste verdieping en biedt een unieke woonervaring verdeeld over drie verdiepingen. Deze woning is onlangs gerenoveerd en volledig gemeubileerd en is direct te betrekken. De entree beschikt over een gecombineerde woon-/eetkamer met directe toegang tot een Frans balkon, een volledig ingerichte keuken, een bijkeuken en een gastentoilet.

De benedenverdieping herbergt twee slaapkamers en een familiebadkamer met douche. De bovenste verdieping beschikt over een bergruimte en toegang tot de bovenste terrassen, met een charmante zithoek met een pergola die een prachtig uitzicht biedt op zee en de kust, evenals een eethoek, eveneens met een pergola en een aangenaam uitzicht.

Een bijkomend voordeel is de inbegrepen garageplaats in de prijs. Deze onberispelijke woning is ideaal geschikt als gezinswoning of vakantiewoning, en de aantrekkelijke prijs belooft een snelle verkoop. Nu met 10.000€ verlaagd. Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, kunt u contact opnemen met Clear Blue Skies op ons kantoor in Fañabé Plaza.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

