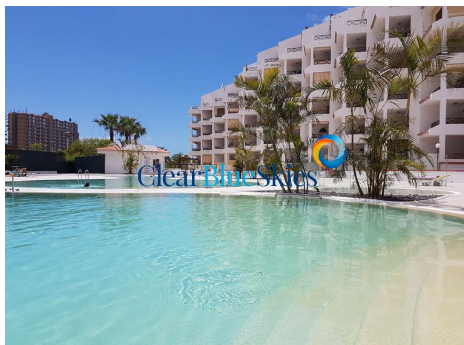


ClearBlueSkies

Amplio apartamento de dos habitaciones con ubicación céntrica



Referencia: 8887C

Localidad: Los Cristianos

Complejo: San Marino

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €379,500

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 96 m²
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En buenas condiciones, Armarios Empotrados, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor
- **Vistas:** Ciudad
- **Adicional:** En una sola planta, Rejas de Seguridad

Amplio apartamento de dos habitaciones con ubicación céntrica

Clear Blue Skies se complace en presentar este atractivo apartamento de dos habitaciones en pleno centro de la animada Los Cristianos.

Los Cristianos, antaño un tranquilo puerto pesquero, fue el destino turístico original del sur de Tenerife. Con los años, se ha convertido en una próspera y cosmopolita ciudad, popular entre residentes, turistas y propietarios de segundas residencias. Ofrece todos los servicios que pueda desear: bares, restaurantes, tiendas, supermercados y mucho más a su alcance, y la playa está a un corto paseo cuesta abajo. Los Cristianos sigue siendo un puerto activo y la base perfecta para visitar las islas vecinas en ferry rápido. Las conexiones de transporte desde aquí son inmejorables, con acceso a la autopista a tan solo dos minutos en coche y servicio de autobús público en todas direcciones desde la cercana estación de autobuses.

San Marino es un complejo de apartamentos seguro y muy popular que, además de ofrecer aparcamiento comunitario, es el lugar perfecto para quienes buscan una propiedad donde no sea necesario conducir.

El complejo está bien mantenido y cuenta con una encantadora zona de piscina comunitaria con una gran piscina climatizada, perfecta para quienes desean disfrutar de la natación y tomar el sol durante todo el año, además de una piscina infantil más pequeña. Con una ubicación ideal en el centro, a pocos pasos de la playa y de los servicios locales, este apartamento en planta baja ofrece un alojamiento espacioso y un excelente potencial. La propiedad cuenta con una amplia sala de estar de 96 m² que consta de un salón con comedor que se abre a una terraza cerrada, perfecta para relajarse o recibir invitados. La cocina de estilo americano es semiabierta con barra de desayuno, creando un espacio funcional y acogedor. Hay dos cómodas habitaciones, ambas con armarios empotrados: una con dos camas individuales y otra con cama de matrimonio con acceso directo a una segunda terraza cerrada. Ambas terrazas ofrecen espacios adicionales, ideales para disfrutar durante todo el año. Si bien el apartamento se beneficiaría de algunas modernizaciones, representa una oportunidad fantástica para compradores que buscan actualizar y personalizar una propiedad en una zona muy solicitada. En conclusión, gracias a su fácil acceso, su ubicación céntrica y su proximidad a la playa, esta propiedad es ideal como casa de vacaciones, oportunidad de inversión o residencia permanente. No dude en contactar con nuestra oficina de Fa_ntilde;abé Plaza para obtener más información o concertar una visita guiada. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

