Freistehende Villa mit beheiztem Pool in beliebter Wohnanlage








Referenz: 8884C
Gegend: Puerto de Santiago
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €750,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Grundstück (m2):** 490 m^2
- **Intern (m2):** 137 m^2
- **Baujahr:** 2000
- **Stockwerke:** 2

- **Dekor:** Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** privates Schwimmbad, sonnige Terrassen
- **Ort:** beliebte Gegend, ruhige Lage, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** teilweise Meerblick

Freistehende Villa mit beheiztem Pool in beliebter Wohnanlage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese attraktive, freistehende Villa mit privatem Pool in ruhiger Lage nahe Puerto de Santiago und Los Gigantes an der sonnigen Westküste Teneriffas präsentieren zu dürfen.Puerto Santiago ist ein beliebter spanischer Ort an der Westküste Teneriffas, einer Region, die für ihr ganzjährig angenehmes Klima bekannt ist. Hier finden Sie zahlreiche Cafés, Geschäfte und Restaurants sowie einen natürlichen schwarzen Sandstrand und nahegelegene Felsenpools. Von Puerto Santiago aus erreichen Sie bequem zu Fuß die benachbarten Orte Playa de la Arena mit ihrem größeren Strand und einer großen Auswahl an Restaurants sowie den beliebten Ferienort Los Gigantes. Los Gigantes ist berühmt für seine atemberaubenden, 500 Meter hohen Klippen und bietet ebenfalls eine große Auswahl an Annehmlichkeiten sowie einen attraktiven Hafen. Puerto Santiago liegt etwa 20 km von Costa Adeje entfernt und ist dank der kürzlich eröffneten Erweiterung der Autobahn TF1 nur etwa eine halbe Autostunde vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt.Die Wohnanlage San Francisco besteht aus hochwertigen freistehenden Villen in ruhiger, erhöhter Lage. Ein großer Supermarkt und ein Tennisclub befinden sich in unmittelbarer Nähe, und die Stadtzentren und Strände sind nur wenige Autominuten entfernt. Dies ist eine hervorragende Wahl für alle, die Ruhe und Erholung suchen und dennoch gut angebunden sein möchten. Diese äußerst komfortable Villa liegt auf einem großzügigen Grundstück und bietet direkten Zugang zur geschlossenen Garage. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein großer Abstellraum und eine private Sauna. Der gesamte Wohnbereich erstreckt sich komfortabel über eine obere Ebene und umfasst eine geräumige, separate Küche, die durch einen Torbogen mit dem Wohnzimmer verbunden ist. Dieser großzügige Bereich verfügt über einen separaten Essbereich in einer schönen Fensternische. Der gesamte Wohnbereich ist hell und lichtdurchflutet dank zahlreicher Fenster und Terrassentüren, die auf die Hauptterrasse führen. Auf dieser Ebene befinden sich drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt zudem über ein eigenes Badezimmer und Zugang zu einer schönen, großen Terrasse.Das Haus bietet eine weitläufige Hauptterrasse mit dem unverzichtbaren privaten, beheizten Swimmingpool sowie Platz zum Essen im Freien, Entspannen, Sonnenbaden und für gesellige Stunden. Es gibt bepflanzte Gartenbereiche mit altem Baumbestand, die Grün und Schatten spenden. Vom Poolbereich aus hat man einen herrlichen Blick über die Küste bis hin zum Meer und der Nachbarinsel La Gomera – der perfekte Ort, um das ganzjährig schöne Wetter Teneriffas und die atemberaubenden Sonnenuntergänge zu genießen.Dieses charmante Haus bietet eine sehr komfortable Raumaufteilung und wäre, obwohl es einiger kosmetischer Modernisierungen bedarf, ein ideales Ferienhaus oder ein perfekter Wohnsitz für eine Familie, die ein geräumiges Anwesen in ruhiger Lage sucht. Wenn dies nach Ihrer idealen Immobilie auf Teneriffa klingt, kontaktieren Sie bitte Clear Blue Skies für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.






