Spaziosa casa con tre camere da letto in una zona esclusiva








Riferimento: 8883C
Località: Playa del Duque
Complesso: El Veril del Duque
Tipo: Casa
Stato: Vendita
Prezzo: €920,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 160 m^2
- **Terrazza (m2):** 40 m^2

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Barbecue, Terrazzo Coperto, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Cucina, Soggiorno con angolo, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità

Spaziosa casa con tre camere da letto in una zona esclusiva

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa splendida casa con tre camere da letto nella zona più prestigiosa di Tenerife, Playa del Duque, nel cuore di Costa Adeje.

Playa del Duque è considerata la zona di punta per il turismo di qualità nel sud di Tenerife ed è ricca di hotel a cinque stelle, ristoranti di prima classe e boutique di stilisti, oltre a vantare una splendida spiaggia di sabbia dorata. L'incantevole lungomare si estende lungo tutta la costa in un'unica direzione fino a Los Cristianos e per gli appassionati di sport ci sono diversi campi da golf di alto livello nelle vicinanze e si possono praticare tutti i tipi di sport acquatici dal vicino porto di Puerto Colón. Nell'altra direzione, a circa 20 minuti a piedi, si trova la splendida La Caleta, un tempo piccolo villaggio di pescatori, ora una vera oasi di delizie culinarie, con circa una ventina di fantastici ristoranti intorno al porto naturale. Vicino a La Caleta si trovano anche i campi da golf di Adeje e il centro di allenamento T&T di Tenerife. La sua vicinanza alla TF1 significa che dista solo venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud.Situata nel ricercatissimo complesso El Veril del Duque, questa spaziosa casa bifamiliare viene venduta arredata e pronta per essere abitata fin dal primo giorno. La zona giorno si sviluppa su due piani: il piano terra comprende una cucina indipendente completamente attrezzata, una zona pranzo, un ripostiglio, un bagno per gli ospiti e un ampio soggiorno. Al piano superiore si trova la camera da letto principale con cabina armadio, bagno privato con doccia e terrazza privata, il luogo ideale per ammirare il tramonto sulla vicina isola di La Gomera. Altre due camere da letto di buone dimensioni con armadi a muro condividono un bagno e completano questo livello. Al piano interrato, con accesso diretto alla casa, si trova un ampio garage privato per due auto con aree di stoccaggio.Esternamente, la proprietà offre un ampio spazio esterno per rilassarsi e godersi il meraviglioso clima di Tenerife durante tutto l'anno. L'ampia terrazza che circonda la casa, accessibile dal soggiorno, è dotata di tende parasole retrattili, zona barbecue e area coperta ideale per cenare all'aperto, offrendo una vista tranquilla sulle montagne, sul mare e su La Gomera.

Questa fantastica proprietà climatizzata si trova a pochi passi dalla splendida spiaggia di sabbia dorata di Del Duque e sarebbe una casa vacanze o una residenza principale ideale. Clear Blue Skies consiglia vivamente di visionare l'immobile, quindi vi preghiamo di contattare il nostro ufficio di Fañabé Plaza per ulteriori informazioni o per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






