Spaziosa casa con tre camere da letto in una zona esclusiva

Riferimento: 8883C
Località: Playa del Duque
Complesso: El Veril del Duque
Tipo: Casa
Stato: Vendita
Prezzo: €920,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 160 m^2
- **Terrazza (m2):** 40 m^2

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Barbecue, Terrazzo Coperto, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Cucina, Soggiorno con angolo, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità

Spaziosa casa con tre camere da letto in una zona esclusiva

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa splendida casa con tre camere da letto nella zona più prestigiosa di Tenerife, la zona di Playa del Duque.

Playa del Duque è considerata la zona più esclusiva per il turismo di qualità nel sud di Tenerife ed è ricca di hotel a 5 stelle, ristoranti di lusso e boutique di stilisti, oltre a vantare una splendida spiaggia di sabbia dorata. L'incantevole lungomare si snoda lungo la costa in una direzione fino a Los Cristianos e, per gli amanti dello sport, nelle vicinanze si trovano diversi campi da golf di alto livello e il vicino porto di Puerto Colón consente di praticare ogni tipo di sport acquatico. Nella direzione opposta, a circa 20 minuti a piedi, si trova la splendida La Caleta, un tempo un piccolo villaggio di pescatori, oggi una vera e propria oasi di delizie culinarie, con circa due dozzine di fantastici ristoranti intorno al porto naturale. La vicinanza alla TF1 significa che dista solo venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud.

Situata nel ricercato complesso El Veril del Duque, questa spaziosa casa bifamiliare viene venduta arredata e pronta per essere abitata fin dal primo giorno. La zona giorno è distribuita su due piani: il piano terra comprende una cucina indipendente attrezzata, una zona pranzo, un ripostiglio, un bagno per gli ospiti e un ampio soggiorno. Al piano superiore si trova la camera da letto principale con cabina armadio, bagno privato con doccia e terrazza privata, il luogo perfetto per ammirare il tramonto sulla vicina isola di La Gomera. Altre due ampie camere da letto con armadi a muro condividono un bagno di famiglia e completano questo piano. Al piano seminterrato, con accesso diretto alla casa, si trova un ampio garage privato per due auto con ripostiglio.

Esternamente, la proprietà offre ampi spazi all'aperto per rilassarsi e godersi il piacevole clima di Tenerife. L'ampia terrazza panoramica che si affaccia sul soggiorno è dotata di tende da sole a scomparsa, zona barbecue e una zona coperta ideale per pranzi e cene all'aperto, con vista panoramica sulle montagne, sul mare e su La Gomera.

Questa fantastica proprietà climatizzata, a pochi passi dalla splendida spiaggia di sabbia dorata di Del Duque, è ideale come casa vacanze o residenza principale. Si consiglia vivamente di visionarla, quindi si prega di contattare il nostro ufficio di Fanabe per ulteriori informazioni o per organizzare una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.