Amplia casa de tres dormitorios en una zona exclusiva.








Referencia: 8883C
Localidad: Playa del Duque
Complejo: El Veril del Duque
Tipo: Casa
Situación: A la venta
Precio: €920,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 160 m^2
- **Terraza (m2):** 40 m^2

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Ducha En-Suite, Cocina con comedor, Sala de Estar con Comedor, Lavadero
- **Vistas:** Jardín, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales

Amplia casa de tres dormitorios en una zona exclusiva.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta casa de tres habitaciones bellamente presentada en la zona más prestigiosa de Tenerife, la zona de Playa del Duque, en el corazón de Costa Adeje.

Playa del Duque está considerada la principal zona de turismo de calidad en el sur de Tenerife y está repleta de hoteles de cinco estrellas, restaurantes de primera clase y boutiques de diseño, además de contar con una preciosa playa de arena dorada. El encantador paseo marítimo recorre toda la costa en una dirección hasta Los Cristianos y para los amantes del deporte hay varios campos de golf de primer nivel en las cercanías y se puede disfrutar de todo tipo de deportes acuáticos desde el cercano puerto de Puerto Colón. En la otra dirección se puede encontrar, a unos 20 minutos&rsquod A poca distancia a pie se encuentra la hermosa La Caleta, antiguamente un pequeño pueblo de pescadores, ahora un auténtico oasis gastronómico, con una veintena de fantásticos restaurantes alrededor del puerto natural. Cerca de La Caleta también se encuentran los campos de golf de Adeje y el T&Pound, el mejor centro de entrenamiento de Tenerife. Su proximidad a la TF1 significa que está a tan solo veinte minutos del aeropuerto de Tenerife Sur. Situada en el codiciado complejo El Veril del Duque, esta espaciosa casa adosada se vende amueblada y lista para disfrutar desde el primer día. La vivienda se distribuye en dos plantas: la planta baja consta de una cocina independiente equipada, comedor, lavadero, aseo de invitados y un amplio salón. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con vestidor, baño privado con ducha y terraza privada, el lugar perfecto para contemplar la puesta de sol sobre la vecina isla de La Gomera. Dos dormitorios adicionales de buen tamaño con armarios empotrados comparten un baño familiar y completan esta planta. En el sótano, con acceso directo a la casa, se encuentra un amplio garaje privado para dos coches con trasteros. En el exterior, la propiedad ofrece un magnífico espacio al aire libre para relajarse y disfrutar del agradable clima de Tenerife durante todo el año. La gran terraza que rodea la casa, con acceso desde el salón, cuenta con toldos retráctiles, zona de barbacoa y un área cubierta ideal para comer al aire libre, con vistas tranquilas a las montañas, el mar y La Gomera.

Esta fantástica propiedad con aire acondicionado se encuentra a poca distancia a pie de la hermosa playa de arena dorada de Del Duque y sería una casa de vacaciones o residencia principal ideal. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitarla, así que llame a nuestra oficina de Fañabé Plaza para obtener más información o para concertar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.






