Prostorný třípokojový dům v exkluzivní oblasti








Odkaz: 8883C
Lokalita: Playa del Duque
Komplex: El Veril del Duque
Typ: House
Postaveni: For Sale
Cena: €920,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitrni (m2):** 160 m^2
- **Terasa (m2):** 40 m^2

- **Spolecenstvi:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** BBQ Area, Covered Terrace, Sunny Terraces
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features

Prostorný třípokojový dům v exkluzivní oblasti

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tento krásně zařízený třípokojový dům v nejprestižnější oblasti Tenerife, oblasti Playa del Duque, v srdci Costa Adeje.

Playa del Duque je považována za přední oblast pro kvalitní cestovní ruch na jihu Tenerife a je plná pětihvězdičkových hotelů, špičkových restaurací a designových butiků a také se může pochlubit nádhernou pláží se zlatým pískem. Krásná pobřežní promenáda vede podél celého pobřeží jedním směrem až k Los Cristianos a pro sportovní nadšence je v okolí několik špičkových golfových hřišť a z nedalekého přístavu Puerto Colón si můžete užít všechny druhy vodních sportů. V opačném směru se nachází asi 20 minut jízdy autem od... chůze od krásné La Caleta, dříve malé rybářské vesnice, se nyní stala skutečnou oázou kulinářských potěšení s asi dvěma desítkami fantastických restaurací v okolí přírodního přístavu. Nedaleko La Caleta najdete také golfová hřiště Adeje a T£, špičkový tréninkový areál na Tenerife.Díky blízkosti dálnice TF1 je to jen dvacet minut od letiště Tenerife Jih.

Tento prostorný dvojdomek se nachází ve velmi vyhledávaném komplexu El Veril del Duque a prodává se zařízený a připravený k užívání od prvního dne. Obytná část je rozdělena na dvě podlaží, přízemí se skládá ze samostatné vybavené kuchyně, jídelny, technické místnosti, toalety pro hosty a prostorného obývacího pokoje. V horním patře najdete hlavní ložnici s šatnou, vlastní koupelnou se sprchovým koutem a soukromou terasou, ideálním místem pro sledování západu slunce nad sousedním ostrovem La Gomera. Dvě další prostorné ložnice s vestavěnými skříněmi sdílejí rodinnou koupelnu a toto patro doplňují. V suterénu s přímým přístupem do domu se nachází velká soukromá garáž pro dvě auta s úložnými prostory.

Venku nabízí nemovitost skvělý venkovní prostor k relaxaci a užívání si krásného celoročního počasí na Tenerife. Velká terasa vedoucí z obývacího pokoje má zatahovací žaluzie, prostor pro grilování a krytou plochu ideální pro stolování pod širým nebem s klidným výhledem na hory, moře a La Gomeru.

Tato fantastická klimatizovaná nemovitost se nachází v docházkové vzdálenosti od krásné zlatavé písečné pláže Del Duque a byla by ideálním rekreačním domem nebo hlavním bydlištěm. Prohlídku důrazně doporučuje společnost Clear Blue Skies, proto prosím zavolejte do naší kanceláře ve Fañabé Plaza pro další informace nebo pro domluvení doprovodné prohlídky.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.






