Belle maison de ville de luxe de trois chambres en bord de mer

Référence: 8880C
Localité: La Caleta
Complexe: Adeje Park
Type: Maison (Maison de Ville)
Statut: A Vendre
Prix: €1,195,000

Lits: 3
Bains: 2
Parcelle (m2): 220 M^2
Interne (m2): 164 M^2

Classe d'efficacité énergétique:

- **Communauté:** Zone d’Enfants, Piscine d’Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Rénové, Logement Spacieux, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Balcon, Zone de Barbecue, Jardin d’Entretien Facile, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche
- **Vues:** Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Bon Potentiel Locatif

0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com

Belle maison de ville de luxe de trois chambres en bord de mer

Clear Blue Skies est ravi d'offrir cette belle maison de ville de luxe de trois chambres, sur le prestigieux complexe Adeje Park à La Caleta, dans le sud de Tenerife.

La Caleta est incontestablement le quartier le plus populaire du sud de Tenerife, voire de toute l'île, et se situe en bordure de Costa Adeje. Son nom signifie « petite baie », et ce qui était autrefois un minuscule village de pêcheurs est aujourd'hui une véritable oasis culinaire, avec une trentaine de restaurants haut de gamme au bord de la baie. C'est le summum de Tenerife, au bord de l'eau, entouré de villas, de maisons de ville et d'appartements de qualité, à seulement 2 km de l'autoroute TF1. Tout en étant à deux pas du bord de mer, avec les centres commerciaux, restaurants, plages et bars chics de Playa del Duque, accessibles en seulement quinze minutes à pied. De plus, pour les amateurs de sport, le club de golf 27 trous d'Adeje Championship est à 5 minutes, tout comme le T3, un complexe sportif moderne doté d'un superbe gymnase ultramoderne, d'une piscine olympique, de deux terrains de football, de courts de tennis, etc.

Adeje Park est un magnifique complexe moderne situé à quelques mètres de la mer, en bordure de La Caleta, à côté de l'église Saint-Sébastien et d'un petit centre commercial abritant quelques bars, restaurants et un supermarché, en face du prestigieux hôtel Sheraton. Le complexe est sécurisé et dispose de vastes jardins et d'une terrasse ensoleillée autour de deux piscines et d'une aire de jeux pour enfants.

Cette charmante maison de ville a bénéficié d'une rénovation de très haut standing, avec notamment une cuisine moderne, des salles de bains et des sols neufs. Climatisée et vendue entièrement meublée, cette charmante maison offre une vaste surface habitable de 164 m² sur deux niveaux. Elle comprend une cuisine ouverte sur le salon, une salle de bains et une chambre au rez-de-chaussée. Au deuxième étage, la suite parentale avec placards intégrés et un balcon ensoleillé offrant une vue magnifique sur la mer, ainsi qu'une deuxième chambre avec salle de bains privative. Un garage privé avec accès direct à la maison complète ce bien.

À l'extérieur, vous trouverez des terrasses et un jardin, parfaits pour recevoir ou vous détendre sous le soleil de Tenerife toute l'année. C'est une excellente occasion d'acquérir une propriété dans l'un des plus beaux complexes de Tenerife, dans le magnifique quartier de La Caleta. Ce bien est vivement recommandé par Clear Blue Skies. Pour plus d'informations et pour organiser une visite guidée, veuillez contacter notre agence de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.