Wunderschönes luxuriöses Stadthaus mit drei Schlafzimmern am Meer

Referenz: 8880C
Gegend: La Caleta
Komplex: Adeje Park
Typ: Haus (Reihenhaus)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,195,000

Betten: 3
Bäder: 2
Grundstück (m2): 220 m^2
Intern (m2): 164 m^2

Energie-Effizienz-Einstufung:

- **Gemeinschaft:** Kinderzone, Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, Grillplatz, pflegeleichter Garten, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Duschraum
- **Aussicht:** Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, gutes Mietpotenzial

Wunderschönes luxuriöses Stadthaus mit drei Schlafzimmern am Meer

Clear Blue Skies freut sich, dieses wunderschöne, luxuriöse Stadthaus mit drei Schlafzimmern im renommierten Adeje Park-Komplex in La Caleta im Süden Teneriffas anbieten zu können.

La Caleta ist zweifellos der beliebteste Teil im Süden Teneriffas, vielleicht sogar der ganzen Insel, und liegt am Rande der Costa Adeje. Der Name La Caleta bedeutet „kleine Bucht“, und das einst winzige Fischerdorf ist heute eine wahre kulinarische Oase mit rund dreißig erstklassigen Restaurants am Rande der Bucht. Hier zeigt sich Teneriffa von seiner besten Seite: direkt am Wasser, umgeben von hochwertigen Villen, Stadthäusern und Apartments, nur 2 km von der Autobahn TF1 entfernt und doch in unmittelbarer Nähe zum Wasser mit den glamourösen Einkaufszentren, Restaurants, Stränden und Bars rund um Playa del Duque, die nur 15 Gehminuten entfernt sind. Für Sportfans ist der 27-Loch-Golfclub Adeje Championship nur 5 Minuten entfernt, ebenso wie das T3, ein moderner Sportkomplex mit einer fantastischen, hochmodernen Turnhalle, einem olympischen Schwimmbecken, zwei Fußballplätzen, Tennisplätzen usw.

Adeje Park ist ein wunderschöner, moderner Komplex, nur wenige Meter vom Meer entfernt, am Rande von La Caleta, neben der Iglesia San Sebastian (Kirche von San Sebastian) und dem kleinen Einkaufszentrum mit einigen Bars, Restaurants und einem Supermarkt, gegenüber dem glamourösen Sheraton Hotel. Der Komplex ist sicher und verfügt über weitläufige Gärten und Sonnenterrassen rund um zwei Swimmingpools mit Kinderspielplatz.

Dieses attraktive Stadthaus wurde hochwertig renoviert und verfügt über eine neue moderne Küche, neue Bäder, neue Fußböden und vieles mehr. Das klimatisierte und voll möblierte Haus bietet eine großzügige Wohnfläche von 164 m² auf zwei Ebenen und besteht aus einer offenen Küche und einem Wohnzimmer, einem Gästebad und einem Schlafzimmer im Erdgeschoss. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und einem sonnigen Balkon mit herrlichem Meerblick sowie ein zweites Schlafzimmer mit eigenem Bad. Darüber hinaus gibt es eine private Garage mit direktem Zugang zum Haus.

Im Außenbereich erwarten Sie Terrassen und ein Gartenbereich, ideal zum Entspannen und Genießen der ganzjährigen Sonne Teneriffas. Dies ist eine großartige Gelegenheit, eine Immobilie in einer der Top-Anlagen Teneriffas in der wunderschönen Lage La Caleta zu erwerben. Die Immobilie wird von Clear Blue Skies wärmstens empfohlen. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie bitte unser freundliches Büro in der nahegelegenen Fañabé Plaza.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.