

Krásný luxusní třípokojevý řadový dům u moře



Odkaz: 8880C

Lokalita: La Caleta

Komplex: Adeje Park

Typ: House (Townhouse)

Postavení: For Sale

Cena: €1,195,000

Postele: 3

Vany: 2

Spiknutí (m²): 220 m²

Vnitřní (m²): 164 m²

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Children Area, Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Refurbished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Balcony, BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Good Rental Potential

Krásný luxusní třípokojový řadový dům u moře

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tento krásný luxusní třípokojový řadový dům v prestižním komplexu Adeje Park v La Caleta na jihu Tenerife.

La Caleta je bezpochyby nejoblíbenější částí jihu Tenerife, možná celého ostrova, a je Nachází se na okraji Costa Adeje. Název La Caleta znamená malá zátoka a to, co bylo dříve malou rybářskou vesnicí, je nyní skutečnou kulinářskou oázou s přibližně třiceti špičkovými restauracemi na okraji zálivu. Toto je Tenerife v nejlepším slova smyslu, na břehu, obklopené kvalitními vilami, řadovými domy a apartmány, ale jen 2 km od dálnice TF1, přesto v docházkové vzdálenosti od břehu s okouzujícími nákupními centry, restauracemi, plážemi a bary kolem Playa del Duque, která je vzdálena pouhých patnáct minut chůze. Pro sportovní fanoušky je tu navíc 27jamkový golfový klub Adeje Championship, který je vzdálený 5 minut jízdy, stejně jako T3, moderní sportovní komplex s úžasnou, nejmodernější tělocvičnou, olympijským bazénem, dvěma fotbalovými hřišti, tenisovými kurty atd.

Adeje Park je krásný moderní komplex, který se nachází jen pár metrů od moře, na okraji La Caleta, vedle kostela Iglesia San Sebastian (kostel sv. San Sebastián) a malé obchodní centrum s několika bary, restauracemi a supermarketem, naproti okouzujícímu hotelu Sheraton. Komplex je zabezpečený a má rozsáhlé zahrady a terasu na opalování kolem dvou bazénů s dětským hřištěm.

Tento atraktivní řadový dům byl zrekonstruován na velmi vysoké úrovni, včetně nové moderní kuchyně, nových koupelen, podlah a mnoha dalších prvků. Tento krásný dům s klimatizací a nabízený k prodeji kompletně zařízený má obrovskou obytnou plochu 164 m² na dvou úrovních a skládá se z otevřené kuchyně s obývacím pokojem, koupelny pro hosty a jedné ložnice v přízemí. Ve druhém patře se nachází hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a slunným balkonem s nádherným výhledem na moře, a druhá ložnice s vlastní koupelnou. Kromě toho všeho je k dispozici soukromá garáž s přímým přístupem k domu.

Venku se nacházejí terasy a zahrada, ideální pro zábavu nebo relaxaci na celoročním teneříském slunci. Jedná se o skvělou příležitost k zakoupení nemovitosti v jednom z nejlepších komplexů na Tenerife v nádherné lokalitě La Caleta a nemovitost je vysoce doporučována společností Clear Blue Skies. Pro více informací a pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím naši přátelskou kancelář v nedalekém náměstí Fañalté.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

