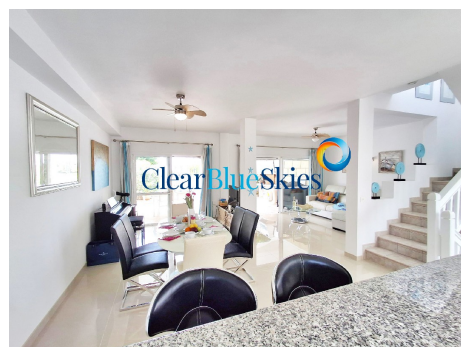
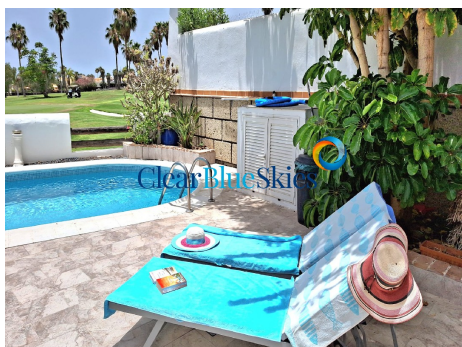


Velmi žádaný dům se čtyřmi ložnicemi na okraji exkluzivního golfového klubu Costa Adeje



Odkaz: 8878C
Lokalita: Adeje Golf
Typ: House
Postavení: For Sale
Cena: €1,175,000

Postele: 4
Vany: 4
Vnitřní (m2): 173 m²

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** BBQ Area, Covered Terrace, Private Pool, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Golf, Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Many Special Features

Velmi žádaný dům se čtyřmi ložnicemi na okraji exkluzivního golfového klubu Costa Adeje

Společnost Clear Blue Skies s hrdostí představuje tuto atraktivní a dobře vybavenou nemovitost ve stylu řadového domu se soukromým vyhřívaným bazénem ve velmi vyhledávané oblasti Costa Adeje Golf na jihu Tenerife.

Golfové hřiště Costa Adeje je jednou z nejžádanějších oblastí jižního Tenerife a nachází se zde jedny z nejlepších a nejdražších vil na ostrově. Nachází se v blízkosti dálnice TF1, jen asi 20 minut od letiště Tenerife Jih. K dispozici je 18jamkové mistrovské golfové hřiště, které bylo v posledních letech rozšířeno o Los Lagos, další krásné devítijamkové hřiště. Nachází se asi tři kilometry od moře, kde se nachází La Caleta, dříve malá rybářská vesnice, nyní kulinářská oáza s desítkami špičkových restaurací a malých barů a také plážový bar. V okolí najdete také Tenerife Top Training, úžasné fitness centrum s olympijským bazénem, plně vybavenou posilovnou, tenisovými kurty a fotbalovými hřišti plné velikosti.

Tato nádherná klimatizovaná nemovitost se nachází na velmi žádaném místě a je rozdělena na tři podlaží (celková vnitřní plocha 171 m²) a nabízí nádherný výhled na moře, 18jamkové golfové hřiště a sousední ostrov La Gomera. V přízemí najdete velký obývací pokoj s jídelnou a otevřenou plně vybavenou kuchyň s barovým pultem. Na tomto patře se nachází také terasa a zahrada před nemovitostí. Horní patro se skládá z dvoulůžkové ložnice, koupelny se sprchovým koutem a hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, vlastní koupelny s volně stojící vanou s rolovacím vrškem a sprchovým koutem. Z tohoto patře je také soukromá terasa s fantastickým výhledem na golfové hřiště a oceán a odtud vede venkovní schodiště na soukromou střešní terasu s vířivkou a pergolou s neuvěřitelným 360° výhledem. V suterénu se nacházejí další dvě prostorné ložnice s vlastní koupelnou a technická místnost.

Venkovní obytný prostor je přístupný dvěma sadami posuvných dveří na chladnou krytou terasu, která vede k soukromému vyhřívanému bazénu a slunné terase s grilem, ideální pro stolování pod širým nebem, zábavu s přáteli nebo jen relaxaci a užívání si fantastického výhledu. Vně nemovitosti je k dispozici parkování mimo ulici a několik teras k relaxaci a celoročnímu užívání si nádherného klimatu, které Tenerife nabízí. Jedná se nepochybně o skvělý dům na fantastickém místě a je nabízen k prodeji s veškerým zařízením v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Tenerife.

Závěrem lze říci, že se jedná o krásnou nemovitost na ideálním místě pro golfisty i negolfisty za velmi konkurenceschopnou cenu. Clear Blue Skies vřele doporučuje prohlídku, pro více informací kontaktujte prosím naši nedalekou kancelář ve Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

