

Fabulosa villa en primera línea en la mejor ubicación de Tenerife



Referencia: 8877C
Localidad: La Caleta
Complejo: Los Patios
Tipo: Casa
Situación: A la venta
Precio: €2,500,000

Dormitorios: 3
Baños: 2
Parcela (m2): 530 m²
Interno (m2): 200 m²

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En buenas condiciones, Armarios Empotrados, Vivienda Amplia, Vigas de Madera
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Jardín de fácil cuidado, Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina con comedor, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales

Fabulosa villa en primera línea en la mejor ubicación de Tenerife

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta maravillosa villa de tres dormitorios y dos baños con piscina privada en el muy solicitado pueblo de La Caleta, en Costa Adeje en el soleado sur de Tenerife.

La Caleta es sin duda la zona más popular del sur de Tenerife, quizás de toda la isla, y se encuentra en el límite de Costa Adeje. El nombre de La Caleta significa "pequeña bahía", y lo que antiguamente era un pequeño pueblo pesquero, es ahora un auténtico oasis culinario, con una treintena de restaurantes de primera calidad a orillas de la bahía. Esto es Tenerife en su máxima expresión, a orillas del agua, rodeado de villas, casas adosadas y apartamentos de lujo, pero a solo 2 km de la autopista TF1, y a un paso del agua, con los glamorosos centros comerciales, restaurantes, playas y bares de la Playa del Duque, a tan solo quince minutos a pie. Además, en las inmediaciones se encuentra el campo de golf de campeonato Golf Cosa Adeje y también el T3 (Tenerife Top Training), con su piscina olímpica, dos campos de fútbol, pistas de tenis y un gimnasio de última generación.

Esta encantadora villa en primera línea ofrece una oportunidad increíble para crear la casa de sus sueños en una de las ubicaciones más codiciadas de la zona. Ubicada en una amplia parcela de 530 m² con 200 m² de espacio interior distribuidos en dos plantas, la propiedad combina una amplia vida con maravillosas vistas al mar y una inmejorable proximidad a la playa, restaurantes, bares, cafeterías y tiendas.

La planta principal cuenta con tres dormitorios, dos baños, un amplio y luminoso salón con techos altos y ventanal, una cocina independiente y un encantador patio interior de estilo canario que aporta un carácter auténtico a la casa. En la planta baja, encontrará un versátil espacio abierto que puede transformarse fácilmente en sala de juegos, gimnasio, alojamiento para invitados o un refugio privado, perfecto para una vida familiar moderna.

Las zonas exteriores son igualmente impresionantes, con piscina climatizada, terraza en la azotea, zona de barbacoa y jardines de fácil mantenimiento diseñados para la relajación y el entretenimiento. La propiedad también incluye aparcamiento para 2 o 3 coches. Si bien la villa necesitaría algunas mejoras, presenta un excelente proyecto de renovación con un gran potencial. Con un poco de cuidado, esta casa puede transformarse en un paraíso de lujo.

Las propiedades en esta zona rara vez se venden; esta sería una excelente casa de vacaciones o una fabulosa residencia permanente. Si sueña con tener una fantástica villa a pocos pasos del mar, comuníquese con nuestra amable oficina de Clear Blue Skies en la cercana Plaza Fañabé para obtener más información y concertar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

