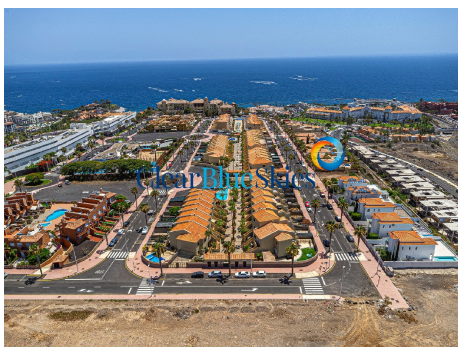


Piękny i przestronny, trzypokojowy apartament typu duplex w bardzo pożądaney okolicy



Odniesienie: 8876C
Miejscowosc: Playa del Duque
Zlozony: Bellamar I
Typ: Apartment (Duplex)
Status: For Sale
Cena: €795,000

Lózka: 3
Laznia: 2
Wewnetrzny (m2): 130 m²
Taras (m2): 50 m²
Pietro: 2

Ocena Efektywnosci Energetycznej:



- **Wspólnota:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dressing Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Piękny i przestronny, trzypokojowy apartament typu duplex w bardzo pożądaney okolicy

Clear Blue Skies Group z przyjemnością oferuje ten wspaniały apartament typu duplex, położony w prestiżowym osiedlu Bellamar I w niezwykle pożądaney okolicy Playa del Duque.

Położona w popularnym regionie Costa Adeje na południu Teneryfy, Playa del Duque jest bez wątpienia jedną z najbardziej ekskluzywnych i ekskluzywnych dzielnic wyspy. Nieustanny urok Playa del Duque wynika z pięknej plaży z białym piaskiem, malowniczej nadmorskiej promenady, niezliczonych, wysokiej jakości restauracji, klubów nocnych, designerskich centrów handlowych i hoteli oraz niemal idealnej pogody.

Bellamar I to wyjątkowo eleganckie, strzeżone osiedle luksusowych rezydencji, oferujące piękny wspólny basen, relaksujące ogrody i nieskazitelne przestrzenie wspólne. Nieruchomość położona jest około 750 metrów od plaży, około 1 km od najbliższego luksusowego centrum handlowego i zaledwie dwadzieścia minut jazdy od lotniska Tenerife Sur.

Ten uroczy, dwupoziomowy apartament na pierwszym piętrze oferuje mnóstwo przestrzeni i jest w doskonałym stanie. Na niższym poziomie znajduje się hol wejściowy prowadzący do otwartego, klimatyzowanego salonu/jadalni, z którego przez dwa zestawy drzwi tarasowych można wyjść bezpośrednio na prywatny taras. Na tym samym poziomie znajduje się również niezależna, w pełni wyposażona kuchnia z oddzielnym pomieszczeniem gospodarczym, sypialnia dwuosobowa z wbudowanymi szafami i nowoczesna łazienka z prysznicem.

Na górnym poziomie znajduje się duża, klimatyzowana sypialnia główna z własną garderobą i drzwiami tarasowymi, które otwierają się na bardzo przestronny, prywatny taras. Dodatkowa sypialnia dwuosobowa z wbudowanymi szafami i łazienką z prysznicem, do obu wejść ze wspólnego korytarza, który również ma wyjście na górny taras. Każdy z tarasów oferuje zachwycające widoki na morze i góry i stanowi idealne miejsce do relaksu, opalania się, spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub przyjmowania gości.

Apartament wyposażony jest w cenne dodatki, takie jak kraty i okiennice zabezpieczające, domofon, składane markizy i materiały najwyższej jakości. Nieruchomość zostanie sprzedana w pełni umeblowana, z przydzielonym miejscem parkingowym w garażu i prywatnym schowkiem.

Nieruchomości tego typu, w najlepszej lokalizacji i o tak wysokim standardzie, rzadko są dostępne na sprzedaż, dlatego gorąco zalecamy wcześniejsze obejrzenie, aby docenić ten wyjątkowy dom. Prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w naszym pobliskim, przyjaznym biurze w Fañabé Plaza w celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na oglądanie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

