Hermoso y espacioso dúplex de tres habitaciones en una zona muy solicitada.








Referencia: 8876C
Localidad: Playa del Duque
Complejo: Bellamar I
Tipo: Apartamento (Duplex)
Situación: A la venta
Precio: €720,000

Dormitorios: 3
Baños: 2
Interno (m2): 130 m^2
Terraza (m2): 50 m^2
Nivel del suelo: 2

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Vestidor, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Hermoso y espacioso dúplex de tres habitaciones en una zona muy solicitada.

Clear Blue Skies Group se complace en ofrecer este magnífico apartamento dúplex ubicado en la prestigiosa urbanización Bellamar I, en la codiciada zona de Playa del Duque.

Situada en la solicitada región de Costa Adeje, al sur de Tenerife, Playa del Duque es, sin duda, una de las zonas más exclusivas y de mayor categoría de la isla. Su atractivo constante se debe a su hermosa playa de arena blanca, su pintoresco paseo marítimo, su amplia oferta de restaurantes de alta calidad, locales nocturnos, centros comerciales y hoteles de diseño, y un clima casi perfecto.

Bellamar I es una urbanización privada de lujo excepcionalmente elegante, con una preciosa piscina comunitaria, jardines para relajarse y zonas comunes impecables. Se encuentra a unos 750 metros de la playa, a aproximadamente 1 km del centro comercial de lujo más cercano y a tan solo veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur.

Este encantador apartamento dúplex en la primera planta ofrece un amplio espacio y se presenta en excelentes condiciones.

En la planta baja, la propiedad consta de un vestíbulo que da acceso a un salón-comedor diáfano con aire acondicionado y acceso directo a una terraza privada a través de dos puertas correderas. En esta misma planta se encuentra una cocina independiente totalmente equipada con lavadero, un dormitorio doble con armarios empotrados y un moderno cuarto de baño con ducha. En la planta superior, hay un amplio dormitorio principal con aire acondicionado, vestidor y puertas correderas que dan a una espaciosa terraza privada. También hay otro dormitorio doble con armarios empotrados y un cuarto de baño con ducha, ambos accesibles desde un pasillo compartido que también tiene acceso a la terraza superior. Cada una de las terrazas ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña, y son espacios ideales para relajarse, tomar el sol, comer al aire libre o recibir invitados. El apartamento está equipado con valiosos extras como rejas y contraventanas de seguridad, portero automático, toldos retráctiles y materiales de primera calidad en toda la vivienda. La propiedad se venderá completamente amueblada e incluye una plaza de garaje asignada con trastero privado. Propiedades como esta, en la mejor ubicación y de tan alta calidad, rara vez están disponibles para la venta, por lo que recomendamos encarecidamente una visita lo antes posible para apreciar esta vivienda tan especial. Póngase en contacto con Clear Blue Skies en nuestra oficina cercana en FaDescargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.






