

Oszalaiająca współczesna willa z apartamentem gościnnym na ekskluzywnym polu golfowym Adeje



Odniesienie: 8874C

Miejscowosc: Adeje Golf

Typ: House

Status: For Sale

Cena: €3,300,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 5
- **Laznia:** 5
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 700 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 350 m²

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Mature Garden, Parking, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Very Good Access
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Guest Apartment, Large Storeroom, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Golf, Mountains
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Automatic Entrance, Automatic Irrigation System, Installed Music System, Many Special Features

Oszłamiająca współczesna willa z apartamentem gościnnym na ekskluzywnym polu golfowym Adeje

Grupa Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje tę fantastyczną, nowoczesną willę, położoną przy najbardziej prestiżowej alei Golf Costa Adeje, na południu Teneryfy. Ulica ta jest znana lokalnie jako „Rząd Milionerów” ze względu na liczbę willi wartych wiele milionów euro. Ta wspaniała nieruchomość znajduje się tuż przy pierwszym fairwayu pola golfowego Championship, które gościło wiele imprez krajowych i międzynarodowych.

Golf Costa Adeje jest częścią słynnego Costa Adeje i znajduje się około 1 km nad La Caleta, niegdyś małą wioską rybacką, a obecnie kulinarną stolicą południa. Wokół pięknego, naturalnego portu znajduje się dwa tuziny znakomitych restauracji. Oprócz pola mistrzowskiego znajduje się tam kolejne dziewięćdziesiąt pole golfowe Los Lagos oraz fantastyczny driving range, który pełni również funkcję teatru plenerowego, prezentującego międzynarodowe gwiazdy, takie jak Rod Stewart, Elton John i Simply Red. Idealna lokalizacja tuż przy autostradzie TF1, dzięki czemu fantastyczne plaże, centra handlowe i restauracje w Playa del Duque, Playa de las Americas i Los Cristianos są oddalone o zaledwie pięć minut. W pobliżu znajduje się również słynny kompleks sportowy T3 Sporting z niesamowitą halą sportową, pełnowymiarowymi boiskami piłkarskimi, basenem olimpijskim, kortami tenisowymi itp.

Ta elegancka willa, położona w godnym pozazdrosczenia położeniu, oferuje niczym niezakłócony widok na bujne pole golfowe i oferuje niezwykle przestronny salon o powierzchni 350 m², w pełni klimatyzowany. W domu głównym, charakterystyczne podwójne drzwi prowadzą do jasnego salonu z jadalnią, z przepiękną, otwartą kuchnią ze sprzętem AGD marki Bosch i Miele, z wyjściem na zacienioną werandę prowadzącą bezpośrednio do basenu. Na tym piętrze znajdują się dwie przestronne sypialnie z łazienkami, wbudowanymi szafami i toaletą dla gości. Apartament główny znajduje się na piętrze i oferuje wspaniały, wysoki sufit, własny taras z widokiem na pole golfowe i góry, garderobę i łazienkę z prysznicem. Na niższym poziomie znajduje się apartament gościnny, zalany naturalnym światłem, z otwartą przestrzenią, z białą, połyskującą kuchnią, salonem i jadalnią oraz dwiema kolejnymi sypialniami z łazienkami i garderobami.

Na zewnątrz tej niezwyklej posiadłości znajduje się basen i mniejszy basen z jacuzzi, oba ogrzewane i otoczone łatwą w utrzymaniu sztuczną trawą. Obok głównego basenu znajduje się altana z kuchnią na świeżym powietrzu, idealna do spotkań towarzyskich i spożywania posiłków na świeżym powietrzu. Na terenie posesji znajdują się rozległe tarasy i inne tereny zielone, więc nie brakuje miejsc do relaksu i opalania. Ta niezwykle okazała willa posiada również pomieszczenie gospodarcze, schowek, podwójny garaż oraz duży podjazd.

Ta bosko kusząca nieruchomość naprawdę ma wszystko, czego potrzeba, i jest oferowana na sprzedaż wraz z luksusowymi meblami. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę, prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w naszym przyjaznym biurze Fañabé Plaza już dziś!

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

