

Ohromující moderní vila s apartmánem pro hosty na exkluzivním golfovém hřišti Adeje



Odkaz: 8874C

Lokalita: Adeje Golf

Typ: House

Postavení: For Sale

Cena: €3,300,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 5
- **Vany:** 5
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 700 m²
- **Vnitřní (m2):** 350 m²

- **Vyzdob:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Mature Garden, Parking, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Very Good Access
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Guest Apartment, Large Storeroom, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Golf, Mountains
- **Další:** Air Conditioning, Automatic Entrance, Automatic Irrigation System, Installed Music System, Many Special Features

Ohromující moderní vila s apartmánem pro hosty na exkluzivním golfovém hřišti Adeje

Společnost Clear Blue Skies Group s nadšením představuje tuto fantastickou moderní vilu na nejprestižnější třídě golfového hřiště Golf Costa Adeje na jihu Tenerife. Tato ulice je v okolí známá jako řada milionářů díky množství vil v hodnotě několika milionů eur a navazuje na první fairway golfového hřiště Championship, které hostilo mnoho národních i mezinárodních akcí.

Golfové hřiště Golf Costa Adeje je součástí slavné Costa Adeje a nachází se asi 1 km nad La Caletou, dříve malou rybářskou vesnicí, nyní kulinařským centrem jihu, s dvěma desítkami špičkových restaurací shromážděných kolem krásného přírodního přístavu. Kromě mistrovského hřiště je zde další devítijamkové hřiště Los Lagos a fantastický driving range, který slouží také jako venkovní divadlo, kde vystupují mezinárodní umělci jako Rod Stewart, Elton John a Simply Red. Hřiště se nachází v ideální poloze hned vedle dálnice TF1, takže fantastické pláže, nákupní centra a restaurace v Playa del Duque, Playa de las Americas a Los Cristianos jsou vzdálené pouhých pět minut. Nedaleko se nachází také slavný sportovní komplex T3 s úžasnou tělocvičnou, fotbalovými stadiony plné velikosti, olympijským bazénem, tenisovými kurty atd.

Tato elegantní vila se nachází na záviděníhodném místě a pyšní se ničím nerušeným výhledem na bujně golfové hřiště. Nabízí velmi prostorný obytný prostor o rozloze 350 m², který je v celém domě klimatizovaný. V hlavní budově vedou dvoukřídlé dveře do světlého obývacího pokoje s jídelnou a nádhernou kuchyní s otevřeným konceptem, vestavěnými spotřebiči Bosch a Miele a s přístupem na stinnou verandu vedoucí přímo k bazénu. Patro doplňují dvě prostorné ložnice s vlastní koupelnou, vestavěnými skříněmi a toaleta pro hosty. Hlavní apartmá se nachází v horním patře a má nádherný vysoký strop, vlastní terasu s výhledem na golfové hřiště a hory, šatnu a koupelnu se sprchovým koutem. V suterénu se nachází apartmán pro hosty, zalitý přirozeným světlem a opět s otevřeným konceptem s bílou lesklou kuchyní, obývacím pokojem a jídelním koutem a dalšími dvěma ložnicemi s vlastní koupelnou a šatnami.

Tato úžasná nemovitost má venkovní bazén a menší vířivku, oba vyhřívané a obklopené nenáročnou umělou trávou. Vedle hlavního bazénu se nachází letní domek s venkovní kuchyní pro zábavu a stolování pod širým nebem. K dispozici jsou rozsáhlé terasovité plochy a další zahradní plochy, takže zde není nouze o místa k relaxaci a opalování. Tato mimořádně prostorná vila má také technickou místnost, skladovací místnost, dvojitou garáž a velkou příjezdovou cestu.

Tato božsky lákavá nemovitost má opravdu vše a je nabízena k prodeji včetně luxusního nábytku. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte ještě dnes naši přátelskou kancelář Clear Blue Skies ve Fañabé!

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_říslušné právní rady.

