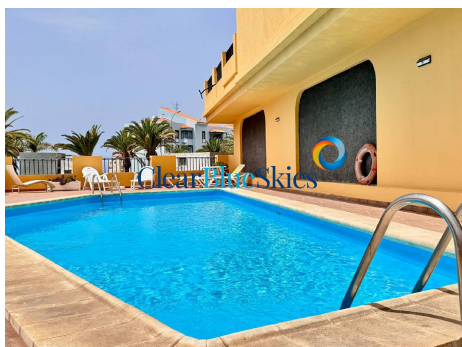


Przytulny apartament typu duplex z dwiema sypialniami w popularnej okolicy



Odniesienie: 8873C

Miejscowosc: Callao Salvaje

Zlozony: Vista Alegre

Typ: Apartment (Duplex)

Status: For Sale

Cena: €325,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 1
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 90 m²
- **Taras (m2):** 40 m²

- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** Balcony, Private Pool, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Kitchen Diner, Living Room With Dining Area
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Ceiling Fans

Przytulny apartament typu duplex z dwiema sypialniami w popularnej okolicy

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje ten uroczy dwupokojowy apartament typu duplex, położony w popularnej dzielnicy Callao Salvaje na słonecznym południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy.

Callao Salvaje to niewielka miejscowość wypoczynkowa położona niemal w równej odległości od miasta Adeje i Costa Adeje, około 5-10 minut jazdy samochodem, a nieco dalej od Playa de las Americas i Los Cristianos. Położona w pobliżu autostrady TF1, znajduje się około 25 minut jazdy od lotniska Tenerife Sur. Ta urocza miejscowość słynie z wyjątkowego mikroklimatu, zapewniającego jedno z najlepszych warunków pogodowych na całej wyspie. W ostatnich latach popyt na nieruchomości w Callao Salvaje gwałtownie wzrósł dzięki zagospodarowanym alejkom, plaży i okolicznym barom, kawiarniom, restauracjom, małym firmom oraz przyjaznej i gościnniej społeczności. Dodatkowo, sąsiedni kurort Playa Paraiso oferuje jeszcze więcej udogodnień, w tym zupełnie nowy kompleks handlowo-restauracyjny La Rosa Centre.

Ta atrakcyjna nieruchomość położona jest w niezwykle popularnym kompleksie Vista Alegre i oferuje powierzchnię mieszkalną o powierzchni 90 m², rozłożoną na dwóch poziomach, oraz taras na dachu. Na parterze znajduje się hol wejściowy, niezależna kuchnia śniadaniowa, salon z jadalnią oraz toaleta dla gości. Z salonu, przez drzwi tarasowe, prowadzi przestronny taras z dużą ilością miejsca na posiłki lub spotkania towarzyskie. Dodatkowo, tuż przy drzwiach wejściowych, znajduje się niewielki taras frontowy.

Na piętrze znajdują się dwie sypialnie z wbudowanymi szafami, w tym sypialnia główna z chłodnym, zadaszonym balkonem z widokiem na wioskę i ocean. Na tym poziomie znajduje się również łazienka rodzinna. Zewnętrzne schody prowadzą na duży, prywatny taras na dachu – idealne miejsce do podziwiania niesamowitych zachodów słońca na Teneryfie lub wygrzewania się w słońcu. W pobliżu znajduje się wspólny basen z leżakami, na których można się zrelaksować w leniwe, słoneczne dni.

Ta piękna nieruchomość znajduje się w bardzo popularnej nadmorskiej lokalizacji i doskonale sprawdzi się jako całoroczny dom dla mniejszej rodziny lub jako fantastyczny dom wakacyjny. Dodatkowo, w cenę wliczone jest miejsce parkingowe we wspólnym garażu, a meble będą częścią oferty sprzedaży, dzięki czemu nieruchomość jest gotowa do zamieszkania i uzupełnienia o osobiste akcenty nowych właścicieli. Nieruchomości tego typu i ich lokalizacja cieszą się dużym zainteresowaniem, dlatego ten atrakcyjny dom z pewnością wzbudzi duże zainteresowanie. Prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na prezentację.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

