

Dům s nezávislým bytem v pobřežní lokalitě



Odkaz: 8871C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Villas del Palmar

Typ: House (Townhouse)

Postavení: For Sale

Cena: €657,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 160 m²
- **Terasa (m²):** 70 m²
- **Rok výroby:** 2007

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Guest Apartment, Lounge, Solarium And Jacuzzi
- **Pohledy:** Mountains, Town

Dům s nezávislým bytem v pobřežní lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento rohový dům se třemi ložnicemi, který se nachází ve slunném pobřežním letovisku Palm-Mar.

Palm-Mar se nachází prakticky na jižním cípu Tenerife a těší se jednomu z nejlepších mikroklimat po celý rok na celém ostrově. Je klidnější než známá letoviska Los Cristianos a Playa de las Americas, ale to neznamená, že by zde chyběla místní vybavenost, protože se zde nachází mnoho barů, restaurací a obchodů, stejně jako zdravotní středisko a dobré spojení veřejnou dopravou. Celá oblast si zachovává atmosféru klidné sofistikovanosti a nabízí krásnou kosmopolitní směs obyvatel i návštěvníků. Tato velmi oblíbená část Tenerife se pyšní krásným přírodním pobřežím s přírodní rezervací a pobřežní promenádou a také krásným plážovým klubem, kde můžete strávit den nebo si jen vychutnat koktejl při západu slunce. Dálnice TF1 prochází nedaleko, takže letiště Tenerife Jih a Costa Adeje jsou vzdálené pouhých 15 až 20 minut jízdy autem.

I když je tento dům součástí atraktivního komplexu, který se nachází kolem velkého společného bazénu, působí dojmem samostatné nemovitosti. Nachází se v záviděníhodné rohové poloze s velkými terasami a byl chytře upraven tak, aby mohl být využíván jako dva samostatné obytné prostory. V horním patře se nacházejí dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skříněmi, a moderní koupelna s vkusným vybavením a sprchovým koutem. Hlavní obytný prostor má otevřený koncept a působí světle a vzdušně. Z této úrovně je přístup na velkou terasu s jídelním koutem s atraktivní dřevěnou pergolou a relaxačním posezením/chillout zónou, což z ní činí ideální místo pro zábavu nebo jen pro užívání si neuvěřitelného počasí na Tenerife.

Super úroveň byla chytře upravena tak, aby nyní tvořila samostatný apartmán pro hosty, který je ideální pro návštěvy nebo širší rodinu a je vybaven obývacím pokojem, kuchyní s otevřeným prostorem, sprchovým koutem a ložnicí. Navíc má tento skvělý dům přístup na střešní terasu s vířivkou; ideální soukromý úkryt.

Tento krásný dům se prodává zařízený, s klimatizací a k dispozici je vyhrazené garážové stání ve společné garáži. Nachází se v docházkové vzdálenosti od obchodů, restaurací, barů a pobřeží resortu, což z něj činí fantastickou příležitost. Pokud se vám to zdá jako ideální nemovitost pro vás, kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři Fañabé Plaza, kde vám poskytneme více informací a domluvíme si schůzku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

