

Grazioso appartamento con una camera da letto in posizione ideale



Riferimento: 8870C

Località: Los Cristianos

Complesso: La Colina II

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €235,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 51 m²
- **Piano terra:** 3

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Montagne, Piscina
- **Addizionale:** Un piano

Grazioso appartamento con una camera da letto in posizione ideale

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questo grazioso appartamento con una camera da letto in ottima posizione nel centro di Los Cristianos, a pochi passi da tutti i servizi locali.

Los Cristianos è una delle località turistiche più importanti del sud di Tenerife, insieme a Playa de las Americas e Costa Adeje. Los Cristianos è il porto principale del sud e offre un servizio di traghetti per numerose altre isole Canarie. Vanta diverse spiagge di sabbia dorata e una splendida passeggiata che attraversa Los Cristianos, passando per gli altri grandi resort, fino a La Caleta, a circa 10 km di distanza. Questa graziosa cittadina offre anche una vasta gamma di negozi, bar, caffetterie, ristoranti e altri luoghi di intrattenimento. Situato appena fuori dall'autostrada TF1, Los Cristianos è a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud, e questo splendido appartamento è a breve distanza in taxi dal Siam Park, dal Siam Mall, dal Golf Las Americas e da numerose altre importanti attrazioni della costa meridionale di Costa Adeje.

Colina II è un complesso residenziale ben consolidato con ingresso recintato e piscina e aree solarium recentemente ristrutturate. Questo appartamento non potrebbe essere in una posizione migliore per chi desidera avere tutti i servizi locali a portata di mano. Vicino alla stazione degli autobus, ci sono collegamenti con i mezzi pubblici per tutta l'isola e negozi, bar e ristoranti si trovano nelle vicinanze. Anche la principale spiaggia di sabbia dorata di Los Cristianos è a pochi passi, quindi questa proprietà è assolutamente perfetta per chi non desidera un'auto.

Questo splendido appartamento si trova al 3° piano con ascensore. Viene venduto completamente arredato e presenta un open space di 51 m². Con una confortevole zona giorno, composta da una camera matrimoniale con armadi a muro, bagno con doccia, angolo cottura e soggiorno. La terrazza è stata chiusa per massimizzare lo spazio abitabile, ma può essere facilmente riaperta se necessario, e vanta una vista tranquilla sulle montagne e sulla piscina. Nel prezzo sono inclusi anche due posti auto privati nel garage condominiale.

In sintesi, l'appartamento sarebbe un'ottima casa per le vacanze, un investimento o addirittura una residenza permanente. Non esitate a contattare Clear Blue Skies al nostro cordiale Fañabé ufficio per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita guidata anticipata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

