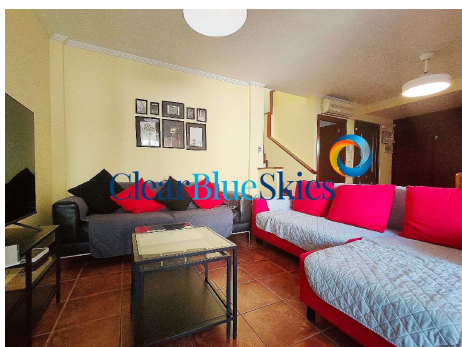
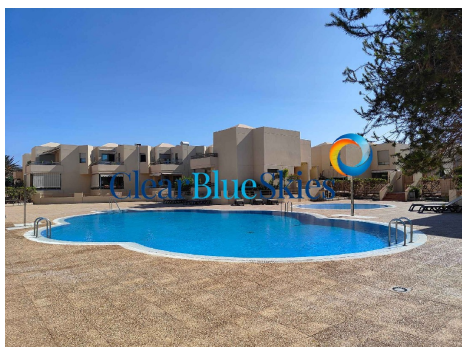


Casa a schiera con due camere da letto nel complesso fronte mare di La Tejita



Riferimento: 8869
Località: La Tejita
Complesso: Sotavento
Tipo: Casa
Stato: Vendita
Prezzo: €520,000

Camere: 2
Bagni: 2
Interno (m2): 177 m²
Terrazza (m2): 40 m²
Anno di costruzione: 2003

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Campo da Tennis
- **Decor:** Costruzione alta, Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Ventilatori a soffitto, Lavastoviglie, Forno, Lavatrice

Casa a schiera con due camere da letto nel complesso fronte mare di La Tejita

Clear Blue Skies è lieta di offrire sul mercato questa spaziosa e ben tenuta casa a schiera, a soli cinque minuti a piedi dalla meravigliosa spiaggia incontaminata di La Tejita e dalla nuova area commerciale di La Tejita, recentemente sviluppata, nel sud di Tenerife.

La Tejita è un luogo di grande bellezza naturale situato tra la cosmopolita città di El Médano, famosa per gli sport acquatici e l'atmosfera rilassata, e Los Abrigos, un tradizionale villaggio di pescatori noto per i suoi meravigliosi ristoranti di pesce con vista sull'incantevole porto. La Tejita si trova a un paio di chilometri a sud dell'aeroporto di Tenerife Sud, raggiungibile in meno di 10 minuti di auto. È anche a soli 10 minuti di auto dalle località turistiche di Golf del Sur e Amarilla Golf, con i loro campi da golf da campionato.

Costruita da un costruttore molto stimato, questa proprietà fa parte della zona di Sotavento, a La Tejita, in continua espansione. Il complesso dispone di due piscine, una piscina per bambini, un bar a bordo piscina, un campo da tennis e giardini condominiali paesaggistici. Ulteriori servizi come negozi, ristoranti e bar si trovano nelle vicinanze, nella nuova area commerciale di La Tejita Street Market, oltre a molti altri nella sempre popolare cittadina di El Médano, la capitale degli sport acquatici di Tenerife.

Questa spaziosa casa a schiera offre un'ampia zona giorno distribuita su 3 piani. Al piano seminterrato, di 57 m², si trovano un ripostiglio, una lavanderia e un garage custodito per due veicoli. Quest'ultimo è collegato direttamente alla zona giorno principale tramite una scala interna, dove si trovano un bagno con doccia e un soggiorno open space con confortevole area soggiorno, zona pranzo e cucina attrezzata a pianta aperta. A questo livello si trovano due ampie terrazze: una sul fronte della casa, con una piacevole vista sui giardini condominiali e sulle incantevoli aree verdi, e una seconda terrazza sul retro, accessibile dal soggiorno.

Al piano superiore si trovano due camere da letto, entrambe con armadi a muro e un'ampia terrazza superiore, accessibile dalla camera da letto principale. C'è anche un bagno completo con un pratico ripostiglio.

Questa proprietà viene venduta completamente arredata e attrezzata, con aria condizionata installata nella zona giorno e nella camera da letto principale, quindi sarebbe un'ottima casa per una famiglia, sebbene attualmente sia utilizzata come immobile in affitto con licenza in vigore, il che la rende un'opzione versatile. Per maggiori dettagli e per fissare un appuntamento per una visita guidata, si prega di contattare Clear Blue Skies presso il nostro accogliente ufficio in Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

