Finca spacieuse avec terrain et bâtiments indépendants

Référence: 8867
Localité: Piedra Hincada
Type: Maison (Maison Rustique)
Statut: A Vendre
Prix: €1,050,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 5
- **Bains:** 3
- **Parcelle (m2):** 5000 M^2
- **Interne (m2):** 214 M^2

- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Plein de Caractère, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Terrasse Couverte, Jardin d'Entretien Facile, Arbres Fruitiers, Jardin, Jardin Paysager, Parking, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Lieu Calme
- **Potentiel:** Possibilité d'agrandir, Espace Disponible pour Garage, Espace Disponible pour Piscine
- **Chambres:** Salle á manger, Maison pour invités
- **Vues:** Jardin, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Système d'Irrigation automatique

Finca spacieuse avec terrain et bâtiments indépendants

Clear Blue Skies est ravi de présenter à la vente cette vaste propriété de style finca dans un excellent emplacement à basse altitude à proximité de Piedra Hincada dans la municipalité de Guia de Isora.

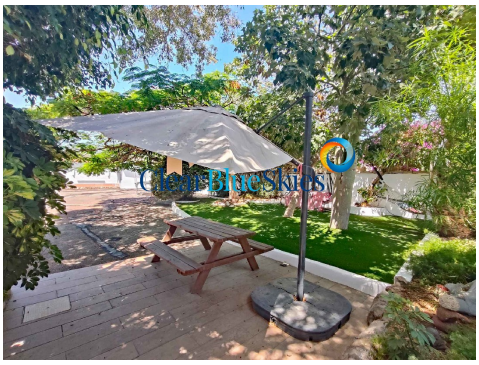
Nichées à quelques minutes en voiture de la charmante ville de Piedra Hincada, cette maison de campagne et finca offre une ambiance locale authentique et un accès facile à de nombreuses commodités. La propriété est facilement accessible grâce à sa proximité avec l'autoroute par des routes principales bien entretenues. La charmante ville côtière de Playa San Juan, avec sa promenade animée en bord de mer, ses bars et restaurants animés et sa plage prisée, est également à seulement dix minutes en voiture.

Située sur un généreux terrain de 5 000 m², cette propriété allie des ambiances rustique et urbaine. Ce vaste terrain plat simplifie l'entretien et la culture, tout en offrant de belles perspectives de développement futur, sous réserve de planification. La maison principale est une habitation de plain-pied avec un espace de vie semi-ouvert et bien proportionné, comprenant une cuisine rustique en bois, reliée par une arche à la salle à manger et à deux coins salon distincts, parfaits pour une grande famille. La maison est baignée de lumière naturelle grâce à de multiples portes-fenêtres. L'un des coins salon se distingue par son charmant plafond à poutres apparentes et son remarquable mur en pierre. À l'intérieur de la maison principale, vous trouverez trois chambres, dont une chambre double aux dimensions généreuses avec un bureau attenant. Ce bureau pourrait facilement être transformé en quatrième chambre si vous le souhaitez. La propriété dispose également de deux salles de bain complètes et de plusieurs terrasses spacieuses, dont une salle à manger sous pergola, idéale pour les repas en plein air.

Outre la maison principale, deux bâtiments entièrement indépendants de 32 m² chacun sont également présents. L'un d'eux dispose déjà d'une salle de bain et d'espaces nuit, tandis que le second, actuellement utilisé comme espace de rangement, offre la possibilité d'aménager un espace de vie supplémentaire : appartement d'amis, salle de sport ou atelier d'artiste. L'extérieur de cette magnifique propriété offre de nombreuses possibilités. Une grande partie du terrain étant urbanisée, il est possible de demander un permis de piscine. Parmi les caractéristiques existantes, on compte un jardin et un verger bien entretenus, agrémentés d'arbres fruitiers et d'un système d'arrosage automatique. De plus, il reste suffisamment d'espace pour des aménagements paysagers supplémentaires, selon vos envies.

Cette propriété exceptionnelle allie grandeur, qualité et emplacement idéal à basse altitude à Tenerife, promettant un climat exceptionnel. Profitez de l'intimité et de l'espace d'une maison prête à emménager, mais offrant un potentiel d'aménagement et de personnalisation exceptionnel. Une visite en personne est indispensable pour apprécier les caractéristiques uniques et le formidable potentiel de cette propriété. Contactez Clear Blue Skies pour plus d'informations et convenir d'un rendez-vous avec un accompagnateur.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.



0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com