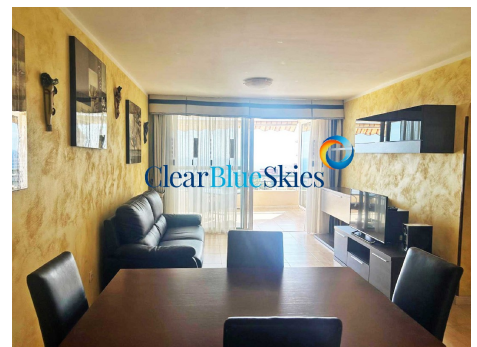


ClearBlueSkies

Superbe appartement de deux chambres avec vue sur la mer dans un quartier prisé



Référence: 8864C

Localité: El Madroñal

Complexe: Los Castaños

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €469,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 79 M²
- **Terrasse (m2):** 12 M²

- **Communauté:** Jardin Commun, Piscine Commune, Complexe Fermé, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle á manger
- **Vues:** Mer, Ville

Superbe appartement de deux chambres avec vue sur la mer dans un quartier prisé

Clear Blue Skies a le plaisir de vous proposer ce charmant appartement de deux chambres au premier étage, situé dans la résidence très prisée Los Castás, à El Madroal de Faábá, au sud de Tenerife, à seulement vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud. Los Castás est une résidence très attrayante et bien entretenue, située dans le quartier très recherché d'El Madroal de Faábá, à Costa Adeje. Cette résidence sécurisée et fermée dispose de jardins tropicaux luxuriants et d'une belle piscine commune avec de nombreux espaces pour bronzer, réservée aux résidents. Un parking sécurisé, des ascenseurs desservent tous les étages et la résidence abrite une population cosmopolite composée de résidents permanents et de propriétaires de résidences secondaires. El Madro al de Fa's Abé est réputé pour son excellent choix de petits cafés, bars et restaurants situés autour d'un parc municipal doté d'excellentes installations sportives. Un club de tennis convivial se trouve également à proximité. L'école internationale de renom Colegio Internacional Costa Adeje est à seulement une minute à pied, et le centre commercial X-Sur, avec son grand supermarché, son cinéma multiplexe, ses boutiques, cafés et restaurants, est à une dizaine de minutes à pied. El Madro al de Fa's Abé est situé à seulement cinq minutes en voiture des magnifiques plages de Playa Fa's Abé, Playa del Duque, Torviscas Bajo et de la baie et du port de plaisance de Puerto Colón. De plus, à moins de dix minutes en voiture, vous trouverez le charmant village gastronomique de La Caleta, le centre commercial Siam Mall, le parc d'attractions Siam Park, Aqualand, le golf Las Americas et le golf Costa Adeje. Ce ravissant appartement offre une surface habitable spacieuse de 79 m² et comprend un salon confortable avec coin repas, une cuisine équipée, une buanderie séparée, deux chambres doubles et une salle de douche familiale. À l'extérieur, une grande terrasse ensoleillée de 12 m² est équipée d'un store rétractable pour plus d'ombre et d'intimité, ce qui en fait un endroit idéal pour dîner en plein air, bronzer ou simplement prendre un verre en admirant l'océan Atlantique et l'île voisine de La Gomera. Ce bel appartement comprend une place de parking attitrée et est vendu meublé et prêt à être habité. Clear Blue Skies vous recommande vivement de visiter ce superbe appartement, idéal comme résidence principale ou secondaire. Veuillez contacter notre agence située à proximité, sur la place Fañab&e, pour obtenir plus de détails et organiser une visite accompagnée. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

