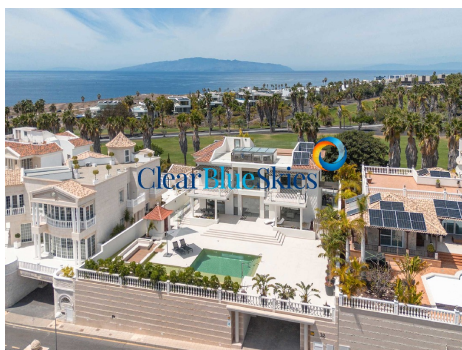


## Teljesen lenyűgöző luxusvilla az Adeje Golfpályán



**Referencia:** 8863

**Helység:** Adeje Golf

**Típus:** House (Villa)

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €4,750,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 5
- **Fürd\_k:** 5
- **Vendég WC-k:** 3
- **Kitchens:** 2
- **Living:** 3
- **Cselekmény (m2):** 850 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 529 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 670 m<sup>2</sup>
- **Floors:** 3

- **Dekoráció:** Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Balcony, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool, Various Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location
- **Szobák:** Dressing Room, En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Guest Apartment, Gym, Large Storeroom, Iroda, Utility Room

# Teljesen lenyűgöző luxusvilla az Adeje Golfpályán

A Clear Blue Skies büszkén mutatja be a Villa de Luz-t, egy gyönyörű luxusvillát, amely a napsütötte Tenerife tekintélyes Golf Costa Adeje üdülőhelyén található.

A Golf Costa Adeje Tenerife egyik kiemelt úti célja, amely kivételes ingatlanjairól és gyönyörű golfpályájáról híres. Mindössze 25 percre a Tenerife South repülőtértől, kényelmes hozzáférést biztosítva a lenyűgöző Costa Adeje partvidékhez. A bájos La Caleta falu, amely természetes kikötőjéről, elegáns éttermeiről, bárjairól és a világszínvonalú sportlétesítményekkel rendelkező Tenerife Top edzőközpontról ismert, szintén a közelben található.

Ez a csodálatos villa egy jelentős, 850 m<sup>2</sup>-es telken fekszik, és minden részletre odafigyelve, aprólékosan megtervezett. Érkezéskor az alagsorban egy tágas garázs található, amely 3+ jármű befogadására alkalmas, praktikus mosókonyha és tárolóhelyiségek, valamint egy különálló vendéglakás, amely két saját fürdőszobás hálószobával, egy nyitott konyhával és nappalival, valamint egy privát terasszal rendelkezik. Az edzőteremben egy egyedi ablak található, ahonnan kilátás nyílik a felette lévő medence türkizkék vizére. A földszintre lifttel lehet feljutni, ahol egy nyitott terű elrendezés várja a vendégeket. A nappali és étkező tágas, a dupla belmagasságnak és a nagy ablakoknak köszönhetően természetes fénnel teli, lenyűgöző életteret teremtve. Az elegáns konyha feltűnő márványszíggel és padlótól a mennyezetig érő, beépített gépekkel ellátott szekrényekkel rendelkezik. Ezen a szinten található még egy irodahelyiség WC-vel és saját terasszal, egy mozsizoba, amely a napozóteraszra nyílik, és egy további vendég WC.

A felső szinten egy csodálatos hálószoba található gardróbbal, egy saját fürdőszobával, kültéri zuhanyzóval és szabadon álló káddal, valamint egy tágas teraszra való kijáráttal, részleges kilátással a tengerre. Két további hálószoba található ezen a szinten, mindegyik saját fürdőszobával, mindegyik beépített szekrényekkel. Az egyik hálószobából terasz nyílik, míg a másik egy nagyméretű ablakkal rendelkezik, amely lenyűgöző kilátást nyújt a golfpályára. A szinten található 32 m<sup>2</sup>-es "Naplemente terasz" műfüvet, kültéri konyhát és lélegzetelállító golfpályára néző kilátást kínál. A villa külső részén két fűtött úszómedence található. Az egyik elől található, jakuzzival és kilátással a golfpályára, míg a hátsó nagy medence egy tágas teraszos térben kapott helyet, süllyesztett ülősarokkal és medence melletti fürdőszobával. Ezenkívül az ingatlan mesés tetőterasa a legjobb kilátást nyújtja.

A Villa de Luz hihetetlen funkciókkal büszkélkedhet, beleértve a napelemeket, az intelligens világítási rendszert, amely integrálja a légkondicionálót és az automatizált redőnyöket, valamint a dizájner fürdőszobákat. Teljesen bútorozottan kínálják. Kiváló elhelyezkedésével és lenyűgöző kialakításával ez a villa igazán egyedülálló lehetőséget kínál.

A megtekintésre kizárólag a Clear Blue Skies-en keresztül van lehetőség a Fañabé Plaza-i irodánkban.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

