

Charmant bungalow de deux chambres dans un complexe résidentiel populaire dans un excellent emplacem













Référence: 8860C Localité: El Madroñal Complexe: Los Almendros Type: Maison (Bungalow)

Statut: A Vendre Prix: €399,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

Lits: 2Bains: 1

Interne (m2): 62 M²
Terrasse (m2): 60 M²
Niveau du sol: Ground

- Communauté: Jardin Commun, Piscine Commune, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Décoré avec Goût
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Endroit Résidentiel, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- Chambres: Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras, Buanderie
- Supplémentaire: Un niveau

Charmant bungalow de deux chambres dans un complexe résidentiel populaire dans un excellent emplacem

Clear Blue Skies a le plaisir d'offrir ce charmant bungalow de deux chambres situé dans le fantastique complexe Los Almendros à El Madroñal de Fañabé, à Costa Adeje dans le sud ensoleillé de Tenerife.

El Madroñal de Fañabé se trouve à seulement quelques minutes en voiture ou à vingt minutes à pied des stations balnéaires les plus prisées de Costa Adeje. Ce quartier relativement récent offre une ambiance décontractée et propose de nombreuses petites entreprises florissantes, une excellente école internationale, un club de tennis, un superbe parc de sports et de loisirs public et bien plus encore. El Madroñal de Fañabé regorge de restaurants, de cafés et de bars, et le centre commercial et cinéma X-Sur est à seulement dix minutes à pied. Grâce à la proximité de l'autoroute TF1, l'aéroport de Tenerife Sud est accessible en vingt minutes.

Los Almendros est un complexe résidentiel situé en hauteur, à proximité du Colegio Internacional Costa Adeje et du parc. Il dispose d'une belle piscine commune chauffée et de vastes terrasses, très bien entretenues et joliment présentées, ainsi que de nombreux jardins arborés, parfaitement entretenus. Los Almendros est un complexe privé et fermé d'appartements et de bungalows, offrant un cadre de vie ou de vacances sécurisé et paisible à sa communauté internationale de propriétaires.

Niché au sein de ce complexe résidentiel prisé et très recherché, ce bungalow mitoyen de deux chambres, magnifiquement présenté, offre confort et commodité. Il fait partie des neuf bungalows du complexe, facilement accessibles aux personnes à mobilité réduite, notamment grâce à sa proximité immédiate avec la piscine commune chauffée. La propriété est proposée à la vente entièrement meublée pour une utilisation immédiate. L'entrée comprend une cuisine ouverte et un salon lumineux, deux chambres, une salle de bain complète et une buanderie séparée fonctionnelle. Le séjour, bien proportionné, comprend un coin repas et des portes-fenêtres donnant directement sur une terrasse privative de 60 m², idéale pour les repas en plein air ou la détente au soleil. Une place de parking et un débarras sont également inclus dans le prix.

Cette propriété est idéalement située et ferait une merveilleuse résidence principale ou secondaire, veuillez donc contacter notre bureau convivial à proximité de Fañabé Plaza pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.











