

Prachtig gepresenteerd appartement op een centrale locatie



Referentie: 8857C

Plaats: Los Cristianos

Complex: Tenerife Sur

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €249,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 48 M²
- **Terras (m2):** 8 M²

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Tuin, Zwembad
- **Extra:** Een niveau

Prachtig gepresenteerd appartement op een centrale locatie

Clear Blue Skies presenteert met genoegen dit prachtige appartement met één slaapkamer op een centrale locatie in het complex Tenerife Sur in Los Cristianos.

Los Cristianos, ooit een slaperig vissershaventje, was de oorspronkelijke toeristische bestemming in het zuiden van Tenerife. Het is in de loop der jaren uitgegroeid tot een bloeiende en kosmopolitische stad, populair bij zowel inwoners, toeristen als eigenaren van tweede huizen. Het biedt alle lokale voorzieningen die u zich maar kunt wensen; bars, restaurants, winkels, supermarkten en nog veel meer vindt u allemaal voor de deur en het strand is slechts een korte wandeling bergafwaarts. Los Cristianos is nog steeds een drukke havenstad en is de perfecte uitvalsbasis om met de snelle veerboot van eiland naar een van de naburige, kleinere Canarische Eilanden te hoppen. De vervoersverbindingen vanaf hier zijn optimaal: de snelweg ligt op slechts twee minuten rijden en de openbare busdienst rijdt in alle richtingen vanaf het nabijgelegen busstation. Daarnaast kunt u vanuit Los Cristianos busvervoer van en naar de luchthaven Tenerife Zuid nemen, of met de taxi, de reistijd bedraagt 20 tot 30 minuten.

Tenerife Sur is perfect gelegen in het hart van Los Cristianos, op ongeveer 500 meter van het strand van Los Cristianos en iets verderop bij het beroemde goudgele zandstrand Las Vistas. Het ligt bovendien dicht bij het uitgebreide nachtleven, restaurants, bars, winkels, enz. van Los Cristianos. Tenerife Sur biedt alle faciliteiten die u van een hotel mag verwachten, waaronder een 24-uursreceptie, twee zwembaden (waarvan één verwarmd) plus ruime terrassen en tuinen, evenals een restaurant, bar en een handige minisupermarkt.

Deze goed ingerichte woning bevindt zich op de 3e verdieping, is bereikbaar via een trap en is zeer goed onderhouden. Het is compleet met alles wat u zich maar kunt wensen in een vakantiehuis. Het bestaat uit een lichte woonkamer van 48 m² met een open keuken en een ruime woon- en eetkamer, een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een zeer mooie badkamer met praktische inloopdouche. Zowel de woonkamer als de slaapkamer geven toegang tot het mooie terras (8 m²) met een aangenaam uitzicht op het zwembad en de tuinen, ideaal om te ontspannen of buiten te eten.

Dit is een perfecte starterswoning, een vakantiehuis met afsluitbare opbergruimte voor wie dicht bij het centrum van de stad wil verblijven in een gerenommeerd resort, en biedt een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding. Als extra bonus wordt de woning volledig gemeubileerd te koop aangeboden, dus direct klaar voor gebruik. Clear Blue Skies raadt een bezichtiging dan ook van harte aan. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging met begeleiding te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

