

Appartamento splendidamente presentato in una posizione centrale



Riferimento: 8857C

Località: Los Cristianos

Complesso: Tenerife Sur

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €249,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 48 m²
- **Terrazza (m2):** 8 m²

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Giardino in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Alloggio elegante
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Giardino, Piscina
- **Addizionale:** Un piano

Appartamento splendidamente presentato in una posizione centrale

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo grazioso appartamento con una camera da letto in una posizione centrale nel complesso Tenerife Sur a Los Cristianos.

Los Cristianos, un tempo un tranquillo porto di pescatori, era la prima destinazione turistica nel sud di Tenerife. Nel corso degli anni si è trasformata in una città fiorente e cosmopolita, apprezzata sia dai residenti, sia dai turisti e dai proprietari di seconde case. Offre tutti i comfort locali che si possano desiderare: bar, ristoranti, negozi, supermercati e molto altro sono tutti a portata di mano e la spiaggia è raggiungibile con una breve passeggiata in discesa. Los Cristianos rimane un porto trafficato ed è la base perfetta per raggiungere le vicine isole Canarie con il traghetto veloce. I collegamenti di trasporto da qui non potrebbero essere migliori, con l'accesso all'autostrada a soli due minuti di auto e il servizio di autobus pubblico che opera in tutte le direzioni dalla vicina stazione degli autobus; inoltre, è possibile usufruire di trasferimenti in autobus da e per l'aeroporto di Tenerife Sud, oppure in taxi, con un tempo di percorrenza di 20-30 minuti.

Il Tenerife Sur è situato in posizione perfetta nel centro di Los Cristianos, a circa 500 metri dalla spiaggia di Los Cristianos e poco più avanti dalla famosa spiaggia di sabbia dorata di Las Vistas, nonché vicino a tutti i locali notturni, ristoranti, bar, negozi ecc. che si possono trovare a Los Cristianos. Il Tenerife Sur offre tutti i servizi che ci si aspetta di trovare in un hotel, tra cui una reception aperta 24 ore su 24, due piscine (una riscaldata), ampie terrazze e giardini, nonché un ristorante, un bar e un comodo minimarket.

Questa proprietà ben arredata si trova al terzo piano, accessibile tramite scale e molto ben tenuta in tutti gli ambienti, ed è dotata di tutto il necessario per una casa vacanze. Si compone di una luminosa zona giorno di 48 m² con cucina a pianta aperta e ampio soggiorno e zona pranzo, una camera matrimoniale con armadi a muro e un grazioso bagno con pratica cabina doccia. Sia il soggiorno che la camera da letto si aprono sulla splendida terrazza (8 m²) con piacevole vista sulla piscina e sui giardini, perfetta per rilassarsi o cenare all'aperto.

Questa è una casa vacanze perfetta per chi desidera soggiornare vicino al centro città in una località turistica ben avviata, con un ottimo rapporto qualità-prezzo. Come ulteriore vantaggio, la proprietà è offerta in vendita completamente arredata, quindi pronta all'uso immediato, e Clear Blue Skies ne consiglia vivamente la visione. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita con accompagnatore, contattate il nostro cordiale ufficio in Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

