

Wunderschön präsentierte Wohnung in zentraler Lage



Referenz: 8857C

Gegend: Los Cristianos

Komplex: Tenerife Sur

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €249,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 48 m²
- **Terrasse (m2):** 8 m²

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschaftsgarten, beheiztes Freibad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke, Duschaum
- **Aussicht:** Garten, Schwimmbad
- **Zusätzliche:** eine Etage

Wunderschön präsentierte Wohnung in zentraler Lage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses schöne Apartment mit einem Schlafzimmer in zentraler Lage im Komplex Tenerife Sur in Los Cristianos präsentieren zu können.

Los Cristianos, einst ein verschlafener Fischerhafen, war das ursprüngliche Touristenziel im Süden Teneriffas. Im Laufe der Jahre hat es sich zu einer florierenden und kosmopolitischen Stadt entwickelt, die bei Einheimischen, Touristen und Zweitwohnungsbesitzern gleichermaßen beliebt ist. Es bietet alle Annehmlichkeiten, die man sich wünschen kann: Bars, Restaurants, Geschäfte, Supermärkte und vieles mehr liegen direkt vor der Haustür und der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang bergab entfernt. Los Cristianos ist nach wie vor ein geschäftiger Hafen und der perfekte Ausgangspunkt für Inselhopping mit der Schnellfähre zu einer der benachbarten, kleineren Kanarischen Inseln. Die Verkehrsanbindung könnte nicht besser sein: Die Autobahn ist nur zwei Autominuten entfernt und der öffentliche Busservice fährt vom nahegelegenen Busbahnhof in alle Richtungen. Außerdem können Sie von Los Cristianos aus Bustransfers zum und vom Flughafen Teneriffa Süd nutzen oder mit dem Taxi fahren (Fahrzeit 20 - 30 Minuten).

Tenerife Sur liegt perfekt im Zentrum von Los Cristianos, etwa 500 Meter vom Strand von Los Cristianos und etwas weiter vom berühmten goldenen Sandstrand Las Vistas entfernt. In der Nähe des umfangreichen Nachtlebens, der Restaurants, Bars, Geschäfte usw., die man in Los Cristianos finden kann. Tenerife Sur bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie von einem Hotel erwarten, darunter eine 24-Stunden-Rezeption, zwei Swimmingpools (einer davon beheizt), große Terrassen- und Gartenbereiche sowie ein Restaurant, eine Bar und einen praktischen Mini-Supermarkt.

Dieses gut ausgestattete Anwesen befindet sich im 3. Stock, ist über eine Treppe erreichbar und bietet alles, was Sie von einem Ferienhaus erwarten. Es verfügt über einen hellen, 48 m² großen Wohnbereich mit offener Küche und großzügigem Wohn- und Essbereich, ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein sehr schönes Badezimmer mit praktischer begehbare Dusche. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer führen auf die schöne Terrasse (8 m²) mit herrlichem Blick auf den Pool und die Gärten – ideal zum Entspannen oder Essen im Freien.

Dies ist ein ideales Einsteigerobjekt. Ein Ferienhaus, das Sie direkt abschließen und verlassen können, für alle, die in der Nähe des Stadtzentrums in einem etablierten Ferienort wohnen möchten. Es bietet ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis. Als Bonus wird das Objekt komplett möbliert zum Verkauf angeboten und ist somit sofort bezugsfertig. Clear Blue Skies empfiehlt Ihnen eine Besichtigung. Bitte kontaktieren Sie unser freundliches Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen und um eine Besichtigung mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

