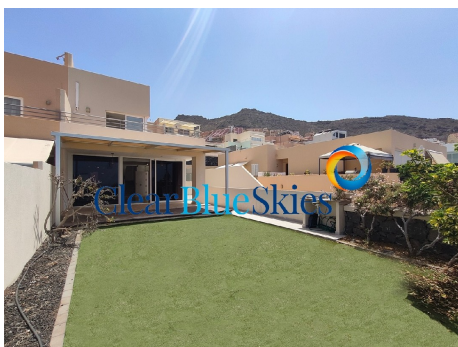


Fantastyczna, nowoczesna willa z trzema sypialniami w bardzo pożądaney lokalizacji



Odniesienie: 8856

Miejscowosc: El Madroñal

Zlozony: Los Girasoles

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €820,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Dzialka (m2):** 328 m²
- **Wewnetrzny (m2):** 102 m²
- **Rok budowy:** 2008

- **Wspólnota:** Community Garden, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Marble Floors, Modern Style, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** 2 Parking Places, Balcony, Covered Terrace, Garden, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Potential:** Space For Pool
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Ceiling Fans

Fantastyczna, nowoczesna willa z trzema sypialniami w bardzo pożądaney lokalizacji

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje na rynku nieruchomości na Teneryfie ten fantastyczny, przestronny, trzypokojowy dom rodzinny w zabudowie bliźniaczej w El Madroñal de Fañabé, Costa Adeje.

El Madroñal de Fañabé to niewątpliwie jedna z najbardziej pożądaných dzielnic mieszkalnych w Costa Adeje i nie tylko. Jej prestiż wzrósł na przestrzeni ostatnich dekad, częściowo dzięki znakomitym udogodnieniom, które się tu rozwinęły, takim jak doskonała szkoła międzynarodowa Colegio Costa Adeje, kompleks handlowo-kinowy X-Sur, fantastyczny park miejski i obiekt sportowy, klub tenisowy, spa i wiele innych wysokiej jakości małych firm. Obszar ten słynie z dużej koncentracji luksusowych apartamentów i willi. Znajduje się zaledwie 15-20 minut spacerem lub mniej niż 5 minut jazdy samochodem od Playa Fañabé, a Playa del Duque, centrum handlowe Siam Mall i Siam Park oddalone są o zaledwie 5 minut jazdy samochodem.

Ten przytulny dom w zabudowie bliźniaczej jest idealnie położony w jednej z najbardziej pożądaných lokalizacji w okolicy. Nieruchomość, z prywatnym podjazdem z bramą elektryczną i miejscem na dwa samochody, rozciąga się na trzech poziomach oraz posiada taras na dachu z panoramicznym widokiem. Marmurowa podłoga i klimatyzacja w całym domu to prawdziwy majstersztyk. Ta przestronna nieruchomość, dostępna jako puste płótno, gotowa do własnej aranżacji, znajduje się na działce o powierzchni 328 m² i oferuje idealne połączenie stylu, komfortu i funkcjonalności. Wejść do środka, na jasny, otwarty parter, gdzie nowoczesna kuchnia płynnie przechodzi w przestronny salon z jadalnią. Przesuwne drzwi od podłogi do sufitu zapraszają do środka, otwierając się na zadaszony taras i przestronny ogród, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu w słońcu, z dużą ilością miejsca na basen, jeśli zajdzie taka potrzeba. Z tyłu kuchni znajduje się użyteczne pomieszczenie gospodarcze i dodatkowy pokój z kamiennym murem, idealny na biuro lub okazjonalną sypialnię. Na pierwszym piętrze znajdują się dwie sypialnie i nowoczesna łazienka z prysznicem, natomiast na najwyższym piętrze mieści się sypialnia główna z wbudowanymi szafami, łazienką z prysznicem i tarasem. Stąd zewnętrzne schody prowadzą na duży taras na dachu z panoramicznym widokiem na morze i góry, stanowiący idealne tło dla drinków o zachodzie słońca lub spotkań towarzyskich. Na zewnątrz obiektu znajduje się kilka słonecznych tarasów, z których można cieszyć się wspaniałym klimatem.

Położona w pobliżu doskonałych szkół, pięknych parków, popularnych restauracji i szeregu lokalnych udogodnień, nieruchomość oferuje zarówno wygodę, jak i styl życia. Dzięki wszechstronnemu układowi i wspaniałym widokom, jest to rzadkość w pożądaney okolicy; idealna dla kupujących, którzy chcą odnowić i zaprojektować dom według własnego gustu. Gorąco polecamy obejrzenie nieruchomości, aby w pełni docenić jej walory. Zapraszamy do kontaktu z naszym pobliskim biurem Fañabé Plaza już dziś.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

