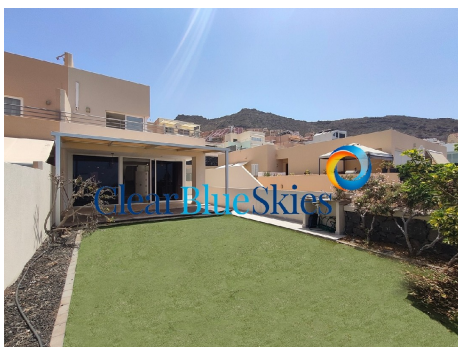


Fantástica villa moderna de tres dormitorios en una ubicación muy solicitada



Referencia: 8856

Localidad: El Madroñal

Complejo: Los Girasoles

Tipo: Casa (Villa)

Situación: **Vendido**

Precio: €760,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Parcela (m2):** 328 m²

• **Interno (m2):** 102 m²

• **Año de construcción:** 2008

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Suelos de Mármol, Estilo Moderno, Vivienda Amplia
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Balcón, Terraza Cubierta, Jardín, Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Potencial:** Espacio para piscina
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo

Fantástica villa moderna de tres dormitorios en una ubicación muy solicitada

Clear Blue Skies se complace en presentar al mercado inmobiliario de Tenerife esta fantástica y espaciosa casa adosada familiar de tres dormitorios en El Madroñol de Faabé, Costa Adeje.

El Madroñol de Faabé es, sin duda, una de las zonas residenciales más codiciadas de Costa Adeje y alrededores. Su prestigio ha crecido a lo largo de varias décadas gracias, en parte, a los excelentes servicios que se han consolidado en esta zona, como el excelente colegio internacional Colegio Costa Adeje, el complejo comercial y multicines X-Sur, un fantástico parque municipal con instalaciones deportivas, un club de tenis, un spa y muchos otros pequeños negocios de alta calidad. La zona es conocida por su alta concentración de apartamentos y villas de lujo y se encuentra a solo 15-20 minutos a pie o a menos de 5 minutos en coche de Playa Fáblaé, con Playa del Duque, Siam Mall y Siam Park a solo 5 minutos en coche.

Esta acogedora casa adosada goza de una ubicación ideal en una de las zonas más codiciadas de la zona. Con entrada privada con portón eléctrico y espacio para dos coches, la propiedad se distribuye en tres plantas y una azotea con vistas panorámicas. Cuenta con suelos de mármol y aire acondicionado en toda la casa, lo que lo tiene todo. Ofrecida como un lienzo en blanco y lista para personalizarla, esta espaciosa propiedad se encuentra en una parcela de 328 m² y presume de una combinación perfecta de estilo, comodidad y funcionalidad. Al entrar, encontrará una luminosa planta baja de planta abierta donde una cocina contemporánea se integra a la perfección con un amplio salón-comedor. Las puertas correderas de suelo a techo invitan al exterior, abriendo paso a una terraza cubierta y un amplio jardín, perfecto para comer al aire libre o relajarse bajo el sol, con amplio espacio para una piscina si es necesario. En la parte trasera de la cocina encontrará un práctico lavadero y una habitación adicional con pared de piedra seca, ideal para una oficina o un dormitorio ocasional. La primera planta consta de dos dormitorios y un moderno baño con ducha, mientras que la planta superior alberga el dormitorio principal con armarios empotrados, baño en suite y una terraza envolvente. Desde aquí, una escalera exterior conduce a la amplia azotea con vistas panorámicas al mar y a la montaña, el escenario perfecto para tomar una copa al atardecer o disfrutar de una velada. En el exterior, esta propiedad cuenta con varias terrazas soleadas para disfrutar del maravilloso clima. Cerca de excelentes colegios, hermosos parques, restaurantes populares y una variedad de servicios locales, esta propiedad ofrece comodidad y estilo de vida. Con su distribución versátil y maravillosas vistas, es una joya escondida en una zona codiciada; perfecta para compradores que deseen renovar y diseñar una casa a su gusto, ahora con un precio reducido de 60.000 €. Se recomienda encarecidamente visitarlo para apreciar plenamente todo lo que tiene para ofrecer, así que comuníquese hoy mismo con nuestra amable oficina cercana de Façabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

