

Piękny, nowoczesny, trzypokojowy domek szeregowy w uroczym, cichym kompleksie mieszkalnym



Odniesienie: 8854
Miejscowosc: El Madroñal
Złożony: Los Girasoles
Typ: House
Status: For Sale
Cena: €599,000

Lóżka: 3
Lazienka: 2
Toalety dla gości: 1
Wewnętrzny (m²): 102 m²
Taras (m²): 104 m²
Floors: 2

Ocena Efektywności Energetycznej:



- **Wspólnota:** Community Garden, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Partially Furnished, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Covered Terrace, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Panoramic, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Piękny, nowoczesny, trzypokojowy domek szeregowy w uroczym, cichym kompleksie mieszkalnym

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje pięknie urządzony, trzypokojowy dom szeregowy w niezwykle popularnym kompleksie Los Girasoles w El Madroñal de Fañabé, zaledwie kilometr od plaż Playa Fañabé i Playa del Duque oraz wspaniałych, ekskluzywnych barów, restauracji i centrów handlowych Costa Adeje.

Los Girasoles to urokliwe, niewielkie osiedle atrakcyjnych willi, bungalów i domów szeregowych, zaprojektowane i wybudowane przez cenionego lokalnego dewelopera. Osiedle jest spokojne i przyjazne, zagospodarowane tropikalną roślinnością, z bezpiecznym wjazdem i wyjątkowo niskimi opłatami wspólnotowymi. Lokalizacja w El Madroñal przyciąga wielu mieszkańców dzięki bliskości licznych udogodnień; zaledwie krótki spacer dzieli ich od centrum handlowego X-Sur i wielosalowego kina, spa i siłowni oraz przyjaznego klubu tenisowego. W tej spokojnej, ale prężnie rozwijającej się społeczności znajduje się również doskonała szkoła międzynarodowa (Colegio Internacional Costa Adeje), publiczny park sportowo-rekreacyjny oraz niezliczona ilość małych firm. Plaże i atrakcje Playa Fañabé i El Duque znajdują się niecałe dwadzieścia minut spacerem, a na lotnisko Tenerife Sur można dojechać samochodem w dwadzieścia minut.

Odkryj idealne połączenie stylu, komfortu i lokalizacji w tym pięknie urządzonym domu. Sprzedawany częściowo umeblowany, jest w pełni klimatyzowany i położony w pożądaney lokalizacji. Nieruchomość oferuje prywatny parking na dwa samochody oraz starannie zaprojektowane przestrzenie mieszkalne, odnowione w wysokim standardzie, oferujące jasną i nowoczesną przestrzeń mieszkalną rozłożoną na dwóch piętrach. Na parterze znajduje się elegancka, nowoczesna kuchnia w kształcie litery L ze zintegrowanymi urządzeniami AGD, toaleta dla gości oraz otwarty salon z jadalnią z praktycznymi schowkami pod schodami, płynnie łączący się z przesuwanymi drzwiami od podłogi do sufitu, co zapewnia komfortowy wypoczynek i rozrywkę. Na piętrze główna sypialnia posiada własną łazienkę i wbudowane szafy, a dwie kolejne sypialnie dzielą nowoczesną łazienkę z prysznicem. Zarówno z sypialni głównej, jak i drugiej, można wyjść na wspólny taras słoneczny, gdzie rozległe widoki na morze tworzą spokojną scenę dla poranków i wieczorów, idealne miejsce do podziwiania zachodów słońca. Prywatny, otoczony murem taras otoczony bujną rabatą ogrodową oferuje ustronne miejsce do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub cichej refleksji.

Podsumowując, to komfortowe życie w najlepszym wydaniu – eleganckie, niewymagające częstej konserwacji i zaprojektowane z myślą o komforcie i stylu. Zapraszamy do kontaktu z pobliskim biurem Clear Blue Skies w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

