Liefdevol gerestaureerd Canarisch huis met privézwembad








Referentie: 8851
Plaats: Granadilla de Abona
Type: Huis (Rustiek huis)
Toestand: Te koop
Prijs: €549,000

Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
Perceel (m2): 2340 M^2
intern (m2): 241 M^2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Rustieke stijl
- **Buitenkant:** Parking, Veranda, Groetentuin
- **Lokatie:** Rustige ligging
- **Kamers:** Bar, Kamer met aparte badkamer, Rustieke badkamer
- **Zicht:** Kust, Tuin, Bergen, Stad
- **Extra:** BBQ

Liefdevol gerestaureerd Canarisch huis met privézwembad

Clear Blue Skies is verheugd dit charmante Canarische huis te koop aan te bieden, gelegen in het aantrekkelijke en traditionele stadje Granadilla.

Granadilla is de belangrijkste gemeente in de regio en ligt ongeveer 10 km landinwaarts van de kustplaatsen El Medano en Los Abrigos. Het stadje heeft een traditionele uitstraling, maar biedt tegelijkertijd een overvloed aan voorzieningen zoals scholen, een medisch centrum, sportfaciliteiten en tal van winkels, bars en restaurants. Het is ook het centrum van vele culturele evenementen en festiviteiten gedurende het hele jaar.

Deze traditionele stenen woning is gelegen op een groot perceel van meer dan 2300 m² in een rustige straat aan de rand van het stadje. De huidige eigenaren hebben het de afgelopen jaren met liefde en zorg gerenoveerd en het is hard op weg om in zijn oude glorie te worden hersteld.

Aan de buitenkant verkeert het pand in onberispelijke staat, met een traditionele Canarische stenen gevel, een nieuw dak en een gerestaureerd, maar authentiek Canarisch balkon, houten ramen en een houten deur. Het grote perceel biedt nu ook parkeergelegenheid op eigen terrein, een ruim privézwembad, een Canarisch terras met stenen barbecue en buitenkeuken, een aparte bar die ideaal is voor het ontvangen van gasten, een grote werkplaats en een ruim stuk landbouwgrond met een boomgaard die al beplant is met bloemen en fruitbomen. Deze uitgestrekte buitenruimte biedt talloze mogelijkheden en geniet van een open uitzicht over het landschap en de oceaan.Binnen bestaat het pand uit het hoofdhuis met de woon-eetkamer, een rustieke landelijke keuken met een aantrekkelijk houten kookeiland en een ontbijthoek, een complete badkamer en een tweepersoonsslaapkamer, allemaal op de benedenverdieping. Aan de buitenkant is er toegang tot een gastensuite met hoekdouche en originele details, en via een houten buitentrap naar een bovenverdieping met een open loft-achtige suite met slaap- en zitgedeelte, evenals een open badkamer met vrijstaand bad, alles onder de luifel van een indrukwekkend houten zadeldak. Daarnaast is er een aangrenzend gebouw met een eigen ingang dat momenteel in gebruik is als naai- en knutselruimte, maar een prachtige gastensuite zou kunnen zijn voor familie of vrienden.Er is enorm veel werk verricht om dit prachtige huis nieuw leven in te blazen, maar er is nog wat werk nodig om de visie volledig af te ronden. Met een beetje meer liefde en aandacht voor de finishing touches zal dit pand zeker iemands Canarische droomhuis worden. Dit fraaie voorbeeld van Canarisch vastgoed biedt ruimte, rust en traditie, samen met originele details en modern comfort, en zou zomaar uw eigen kleine paradijsje kunnen worden. Een bezichtiging ter plaatse is noodzakelijk om de unieke kenmerken en het grote potentieel van deze woning volledig te kunnen waarderen. Neem daarom contact op met Clear Blue Skies voor meer informatie en om een afspraak te maken.Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.






