Casa canaria restaurata con cura, con piscina privata.








Riferimento: 8851
Località: Granadilla de Abona
Tipo: Casa (Casa in campagna)
Stato: Vendita
Prezzo: €549,000

Camere: 4
Bagni: 4
Trama (m2): 2340 m^2
Interno (m2): 241 m^2

Classe di efficienza energetica:



- **Decor:** Stile rustico
- **Esterno:** Parcheggio/Posto Auto con copertura, Atrio, Orto
- **Posizione:** Zona silenziosa
- **Camere:** Bar, Camera da Bagno, Camera da Bagno Rustico
- **Viste:** Costiera, Giardino, Montagne, Città
- **Addizionale:** Barbecue

Casa canaria restaurata con cura, con piscina privata.

Clear Blue Skies è lieta di presentare in vendita questa affascinante casa canaria situata nell'attraente e tradizionale cittadina di Granadilla.

Granadilla è il principale centro abitato della zona e si trova a circa 10 km nell'entroterra rispetto alle località costiere di El Médano e Los Abrigos. La città conserva un'atmosfera tradizionale pur offrendo una vasta gamma di servizi come scuole, un centro medico, impianti sportivi e numerosi negozi, bar e ristoranti, ed è anche il centro di molti eventi culturali e festività durante tutto l'anno.

Questa proprietà tradizionale in pietra si trova su un ampio terreno di oltre 2.300 m² in una strada tranquilla ai margini del centro abitato. È stata amorevolmente e sapientemente trasformata dagli attuali proprietari negli ultimi anni ed è sulla buona strada per essere riportata al suo antico splendore.

Esternamente, la proprietà si presenta in condizioni impeccabili, con la tradizionale facciata in pietra canaria, un tetto nuovo, un balcone canario autentico e recentemente restaurato, e finestre e porta in legno. L'ampio terreno ospita ora anche un parcheggio privato, una piscina privata di buone dimensioni, un patio canario con barbecue in pietra e zona cucina esterna, una zona bar separata ideale per intrattenere gli ospiti, un'ampia officina e un'ampia area agricola con un frutteto già piantato con fiori e alberi da frutto. Questa vasta area esterna offre un mondo di possibilità, godendo al contempo di una vista aperta sulla campagna e verso l'oceano. Internamente, la proprietà comprende la casa principale che ospita il soggiorno-sala da pranzo, una cucina rustica in stile country con un'attraente isola centrale in legno e zona pranzo per la colazione, un bagno completo e una camera da letto matrimoniale, il tutto al piano inferiore. All'esterno, si accede a una suite per gli ospiti con doccia ad angolo e elementi originali, raggiungibile tramite una scala esterna in legno. Il piano superiore è una suite open space in stile loft che comprende zona notte e zona giorno, oltre a un bagno open space con vasca con piedini, il tutto sotto la tettoia di un imponente tetto a falde in legno. Inoltre, è presente un edificio adiacente con ingresso indipendente, attualmente utilizzato come laboratorio di cucito e artigianato, ma che potrebbe diventare una splendida suite per gli ospiti, ideale per familiari o amici.Sono stati effettuati numerosi lavori per dare nuova vita a questa meravigliosa casa, tuttavia sono ancora necessari alcuni interventi per completare appieno il progetto. Con un po' più di cura e attenzione alle finiture, questa proprietà diventerà sicuramente la casa dei sogni canaria di qualcuno. Offrendo spazio, tranquillità e tradizione, insieme a elementi originali e comfort moderni, questo raffinato esempio di proprietà canaria potrebbe facilmente diventare il vostro piccolo angolo di paradiso. Per apprezzare appieno le caratteristiche uniche e il grande potenziale di questa proprietà, è necessaria una visita di persona. Per maggiori dettagli e per fissare un appuntamento, vi preghiamo di contattare Clear Blue Skies.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






