

Zentral gelegenes Studio mit Meerblick



Referenz: 8848C
Gegend: Playa de Las Americas
Komplex: Olympia
Typ: Wohnung (Einzimmerwohnung)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €210,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 32 m²
- **Terrasse (m2):** 8 m²
- **Erdgeschoss:** 5

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, Fahrstuhl
- **Dekor:** Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** Balkon
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** teilweise Meerblick, Schwimmbad

Zentral gelegenes Studio mit Meerblick

Clear Blue Skies freut sich sehr, dieses Studio-Apartment in den bekannten Apartamentos Olympia präsentieren zu können, die mitten im Herzen von Playa de las Americas im sonnigen Süden Teneriffas liegen.

Playa de las Americas ist einer der bekanntesten und beliebtesten Urlaubsorte auf Teneriffa und liegt nur 20 Autominuten vom Südflughafen entfernt. Hier finden Sie alle Annehmlichkeiten, die Sie für einen unvergesslichen Urlaub brauchen, direkt vor der Haustür: die sonnenverwöhnten Strände von Playa Las Vistas und Playa Troya, die erstklassigen Restaurants, Geschäfte und das Nachtleben der „Goldenen Meile“ sowie die nahegelegenen Wasserattraktionen Siam Park und Siam Mall. Das ist wirklich ein Urlaubsparadies. Die wunderschöne Strandpromenade erstreckt sich in die eine Richtung bis zum traditionelleren Viertel Los Cristianos und in die andere Richtung, vorbei am Wassersporthafen Puerto Colon, bis zur gehobenen Gegend Costa Adeje und dem wunderschönen Küstenort La Caleta mit seiner großen Auswahl an fantastischen Restaurants.

Apartamentos Olympia ist ein beliebter und etablierter Komplex mit Rezeption, Aufzügen zu allen Etagen und einem großen Gemeinschaftspool mit viel Garten und Terrassen zum Sonnenbaden. Die Lage könnte nicht zentraler sein, mit allen Annehmlichkeiten von Playa de las Americas in unmittelbarer Nähe und nur zehn Gehminuten vom nächsten Strand entfernt.

Diese Wohnung im fünften Stock bietet von ihrem 8 m² großen Balkon einen schönen Ausblick auf den Gemeinschaftspool und seitlich auf den Atlantik. Das Badezimmer wurde kürzlich renoviert und verfügt nun über eine ebenerdige Dusche und präsentiert sich in einem schönen, modernen Stil. Der Rest dieser kompakten Wohnung würde von einer Modernisierung und kosmetischen Aufwertung profitieren, aber für eine kleine Investition könnte sie sicherlich eine attraktive Option für diejenigen sein, die eine kleine Ferienwohnung in einer der begehrtesten Gegenden von Playa de las Americas suchen.

Dies ist eine großartige Gelegenheit, ein leicht zu verwaltes Ferienhaus in einer perfekt gelegenen Anlage zu erwerben, insbesondere da es zu einem attraktiven Preis angeboten wird, der in dieser Gegend selten ist. Clear Blue Skies empfiehlt dringend eine frühzeitige Besichtigung, um das Potenzial des Angebots voll auszuschöpfen. Kontaktieren Sie daher unser freundliches Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen oder um einen persönlichen oder virtuellen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

