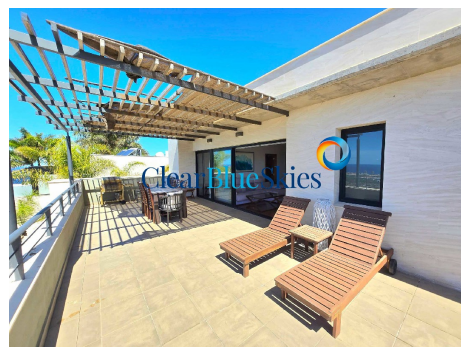
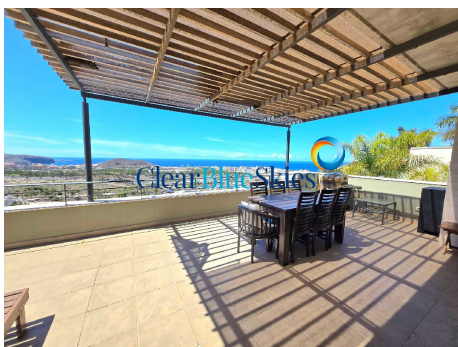


Luxusní apartmán se třemi ložnicemi a panoramatickým výhledem



Odkaz: 8847C

Lokalita: San Eugenio Alto

Komplex: Caldera del Rey

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €950,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 3

• **Vnitřní (m²):** 100 m²

• **Terasa (m²):** 50 m²

- **Společenství:** Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette
- **Pohledy:** Panoramic, Sea, Town

Luxusní apartmán se třemi ložnicemi a panoramatickým výhledem

Clear Blue Skies s potěšením nabízí možnost koupě této luxusní nemovitosti v oblasti Caldera del Rey, poblíž San Eugenio Alto, na privilegovaném vyvýšeném místě nad úchvatným jižním pobřežím Tenerife.

Caldera del Rey je elitní oblast v Costa Adeje s malou kolekcí krásných vil a apartmánů, která se nachází přímo nad fantastickým Siam Parkem, který je hodnocen jako nejlepší aquapark na světě. Oblast má snadný přístup k dálnici a dobré dopravní spojení a je vzdálena jen asi dvacet minut od letiště Tenerife Jih a pouhých pět minut jízdy od Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje. Díky své vyvýšené poloze má téměř každá nemovitost v této oblasti nádherný panoramatický výhled na pobřeží a Atlantský oceán.

Tento luxusní apartmán nabízí to nejlepší z obou světů, prostor a atmosféru samostatně stojící nemovitosti, ale zároveň těží z nízkých nároků na údržbu a zabezpečení, které nabízí to, že je součástí komplexu apartmánů. Samotná nemovitost nabízí vyhrazené parkování u vchodu a pohodlnou obytnou plochu o rozloze přibližně 100 m². na jedné úrovni, což je mimořádně praktické a pohodlné. Obytný prostor je otevřený a světlý s vyhrazeným jídelním koutem, který plynule přechází do moderní kuchyně s otevřeným konceptem. Všechny tři ložnice jsou prostorné a mají dostatek úložného prostoru, přičemž dvě z nich mají také přístup na terasu.

Venku se nachází prostorná terasa o rozloze 50 m² s vlastní vestavěnou vířivkou, která je ideálním slunným místem pro celoroční užívání si teneříského slunce a zároveň panoramatického výhledu na letoviska, pobřeží a Atlantský oceán a sousední ostrov La Gomera, prostě úchvatného ve dne i v noci.

S vysokým standardem, bohatými dřevěnými parketovými podlahami v celém bytě a kvalitními povrchovými úpravami se jedná o stylovou a elegantní nemovitost. V současné době je nabízena jako prázdné plátno a s malou investicí do modernizace a nových dekorací a vybavení se jistě stane vynikající dlouhodobou investicí a zároveň optimální nemovitostí pro využití jako luxusní rekreační dům nebo celoroční bydlení.

Nyní snižená o 100 000 eur, Clear Blue Skies s potěšením doporučuje tuto nádhernou nemovitost, u které je nutná prohlídka, abyste plně ocenili její potenciál a bezkonkurenční polohu. Pro více informací a domluvení si prohlídky prosím co nejdříve kontaktujte naši přátelskou kancelář v nedalekém Fañalté Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

