Bel appartement duplex de trois chambres dans un excellent emplacement résidentiel

Référence: 8846C
Localité: El Galeon
Complexe: La Goleta
Type: Appartement (Duplex)
Statut: A Vendre
Prix: €475,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 100 M^2
- **Année:** 2002
- **Niveau du sol:** 2
- **Étages:** 2

- **Communauté:** Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Penderie, Complètement Meublé, Rénové
- **Extérieur:** Balcon
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Toutes Facilités, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Vues:** Vue mer partiale, Ville

Bel appartement duplex de trois chambres dans un excellent emplacement résidentiel

Clear Blue Skies est ravi d'offrir à ses clients cette opportunité d'acheter cet appartement duplex de trois chambres extrêmement bien aménagé dans le quartier de plus en plus populaire d'El Galeón à Adeje, au sud de Tenerife.

Adeje est une ville historique traditionnelle et raffinée du sud de Tenerife. Ses belles avenues bordées d'arbres et ses cafés et restaurants décontractés en terrasse créent une ambiance cosmopolite, et la ville accueille de nombreux événements culturels importants. Adeje bénéficie d'une communauté locale et internationale dynamique et dispose de certains des meilleurs équipements publics du sud de l'île. Cette charmante propriété se trouve dans le quartier calme d'El Galeón, ce qui lui permet d'accéder facilement à de nombreuses commodités locales tout en profitant de l'ambiance familiale de ce quartier résidentiel. Son emplacement permet de rejoindre facilement tous les points de l'île et elle se trouve à seulement vingt minutes de l'aéroport de Tenerife Sud et à cinq minutes en voiture des superbes plages, centres commerciaux, restaurants et lieux de vie nocturne de Costa Adeje, Playa de las Americas et Los Cristianos.

La Goleta est un complexe résidentiel bien entretenu, situé à quelques pas du célèbre centre commercial El Galeón, avec ses boutiques et son supermarché, du centre-ville d'Adeje et de toutes les commodités locales. Cette jolie maison lumineuse et fonctionnelle s'étend sur deux étages. Au rez-de-chaussée se trouvent la grande cuisine indépendante avec un grand cellier et un coin repas, une petite salle de douche et un agréable et confortable salon-salle à manger avec accès au balcon. À l'étage, vous trouverez les trois chambres et la salle de bain familiale entièrement rénovée, dotée d'une douche à l'italienne et de finitions modernes.

Cette charmante maison, très bien présentée, offre une vue partielle sur la mer. Elle est entièrement revêtue de parquet et est proposée à la vente avec son mobilier. À l'extérieur, elle dispose d'un garage attenant et d'un cellier pratique. Elle constitue un excellent choix pour une vie de famille dans un quartier résidentiel calme et offrant de nombreuses commodités. Proposée à un prix compétitif, elle suscitera certainement un vif intérêt. Contactez Clear Blue Skies dès aujourd'hui à notre agence de Fañabé Plaza pour organiser une visite, virtuelle ou en personne, et découvrir tout ce que cette propriété a à offrir.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.