Wunderschöne, stilvolle freistehende Villa mit privatem Pool

Referenz: 8844C
Gegend: Puerto de Santiago
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,125,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 4
- **Bäder:** 3
- **Grundstück (m2):** 409 m^2
- **Intern (m2):** 329 m^2
- **Baujahr:** 2007

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, einwandfreier Zustand, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, Grillplatz, überdachte Terrasse, Obstbäume, lanschaftlich gestalteter Garten, sonnige Terrassen, Schwimmbad
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Wohnküche, Wohn / Esszimmer, Sauna, Duschraum, Technikraum
- **Aussicht:** Garten, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Grill, Deckenventilatoren, Heimkino, viele Besonderheiten

Wunderschöne, stilvolle freistehende Villa mit privatem Pool

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese attraktive Villa mit vier Schlafzimmern und drei Badezimmern in bester Lage in Puerto Santiago an der sonnigen Westküste Teneriffas präsentieren zu dürfen.Puerto Santiago ist ein beliebter spanischer Ort an der Westküste Teneriffas, einer Region, die für ihr ganzjährig angenehmes Klima bekannt ist. Es gibt zahlreiche Cafés, Geschäfte und Restaurants sowie einen natürlichen schwarzen Sandstrand und nahegelegene Felsenpools. Von Puerto Santiago aus erreichen Sie bequem zu Fuß die benachbarten Orte Playa de la Arena mit ihrem größeren Strand und einer großen Auswahl an Restaurants sowie den beliebten Ferienort Los Gigantes. Los Gigantes ist berühmt für die atemberaubenden, 500 Meter hohen Klippen der Acantilados de los Gigantes und bietet ebenfalls eine große Auswahl an lokalen Annehmlichkeiten sowie einen attraktiven Hafen. Puerto Santiago liegt etwa 20 km von Costa Adeje entfernt und ist dank der kürzlich eröffneten Erweiterung der Autobahn TF1 nur etwa eine halbe Autostunde vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt.Diese äußerst komfortable und geschmackvoll eingerichtete Villa befindet sich in einer ruhigen Wohnanlage auf einem 409 m² großen Grundstück und bietet viele besondere Annehmlichkeiten. Der großzügige Wohnbereich erstreckt sich über drei Etagen und umfasst eine schöne, voll ausgestattete Küche mit integrierten Geräten sowie ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und zwei Terrassentüren, die den Raum mit Tageslicht durchfluten und auf die Terrasse und in den Garten führen. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und Familienbädern. Das gut geschnittene Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Duschbad und eine private Terrasse mit herrlichem Meerblick. Eine Außentreppe führt zur Terrasse und zum Poolbereich. Das Untergeschoss wurde geschickt ausgebaut und erweitert den Wohnraum. Es bietet ein Heimkino mit Surround-Sound, ein viertes Schlafzimmer/Büro, einen Hauswirtschaftsraum sowie eine Doppelgarage.Das Haus ist nach Süden ausgerichtet und bietet alles, was man zum Genießen des herrlichen Klimas benötigt: einen privaten, beheizten Pool, Liegeflächen, einen wunderschönen Garten, mehrere Terrassen, eine Sauna und eine fantastische Sommerküche mit eingebautem Grill, Doppelpizzaofen und überdachtem Sitzbereich. Es eignet sich hervorragend für gesellige Stunden und bietet einen traumhaften Blick auf das Meer und die Nachbarinsel La Gomera – perfekt, um die atemberaubenden Sonnenuntergänge Teneriffas zu genießen.Dieses charmante Haus besticht durch viele attraktive Merkmale, darunter Holzbodenoptik, Deckenventilatoren und Klimaanlage für zusätzlichen Komfort. Es wird teilmöbliert verkauft und ist somit ideal als ganzjähriger Wohnsitz oder als Ferienhaus für die Familie. Der Preis wurde um 25.000 € reduziert. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.