

Opportunità di ristrutturazione in posizione popolare: bungalow con tre camere da letto e piscina pr



Riferimento: 8842

Località: Callao Salvaje

Complesso: Sueno Azul

Tipo: Casa (Bungalow)

Stato: Vendita

Prezzo: €469,900

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Trama (m2):** 225 m²
- **Interno (m2):** 81 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Piscina in comune
- **Decor:** Armadi a muro, Ammobiliata per metà
- **Esterno:** Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Spiaggia, a piedi da arrivarci, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Potenziabile:** Da ristrutturare
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Opportunità di ristrutturazione in posizione popolare: bungalow con tre camere da letto e piscina pr

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo bungalow indipendente con tre camere da letto e piscina privata nel complesso residenziale Sueño Azul a Callao Salvaje.

Callao Salvaje è una piccola località turistica ai margini della rinomata zona di Costa Adeje. Si trova a soli dieci minuti di auto sia dal capoluogo di Adeje che dalle località balneari più frequentate di Playa Fañabé, Playa Torviscas e l'esclusiva Playa del Duque. Callao Salvaje, pur essendo lontana dal trambusto delle località turistiche più grandi, offre numerosi negozi, bar e ristoranti e una fantastica spiaggia privata a breve distanza dalla proprietà. Nelle vicinanze si trova la località gemella di Playa Paraiso, che offre una maggiore scelta di ristoranti e bar e un centro commerciale di recente costruzione chiamato Rosa Centre.

Sueño Azul è una comunità molto popolare che offre ai residenti la possibilità di utilizzare una piscina condominiale con un bar/club molto accogliente a un prezzo giornaliero molto ragionevole. Situato in una zona tranquilla e ricercata, a pochi passi dai servizi locali e dalla spiaggia, questo bungalow con tre camere da letto offre un'opportunità eccezionale per gli acquirenti che desiderano creare la casa dei loro sogni.

La proprietà necessita di una ristrutturazione completa, offrendo una tela bianca per aggiornamenti moderni o una trasformazione completa. All'interno, troverete una cucina americana a pianta aperta e un soggiorno con accesso diretto alla terrazza soleggiata, perfetta per vivere sia all'interno che all'esterno. Il bungalow dispone di tre camere da letto: due matrimoniali e una singola. La camera da letto principale dispone di un bagno privato, mentre un ulteriore bagno con doccia e porte Jack e Jill serve le altre camere.

Esternamente, una terrazza soleggiata avvolge la casa, offrendo numerosi angoli per rilassarsi o intrattenersi. Una piscina privata e una zona salotto rialzata offrono il luogo ideale per prendere il sole e godersi una vista mozzafiato sul mare e i tramonti.

Questa è una rara opportunità di assicurarsi una proprietà con un potenziale eccellente in una posizione molto richiesta, ideale come residenza permanente o come rifugio per le vacanze. Il parcheggio in strada è disponibile nelle vicinanze della proprietà, tuttavia, l'auto non è essenziale, poiché sono presenti numerosi servizi raggiungibili a piedi e mezzi pubblici nelle vicinanze. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita guidata, si prega di contattare Clear Blue Skies presso il nostro accogliente ufficio di Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

