

Možnost rekonstrukce v oblíbené lokalitě - bungalov se třemi ložnicemi a soukromým bazénem



Odkaz: 8842

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: Sueno Azul

Typ: House (Bungalow)

Postaveni: For Sale

Cena: €449,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 225 m²
- **Vnitřní (m2):** 81 m²
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Community Pool
- **Vyždoba:** Fitted Wardrobes, Partially Furnished
- **Vnější:** Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Potential:** Some Restoration Needed
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

Možnost rekonstrukce v oblíbené lokalitě - bungalov se třemi ložnicemi a soukromým bazénem

Společnost Clear Blue Skies s potěšením představuje tento samostatně stojící bungalov se třemi ložnicemi a soukromým bazénem v komplexu Sueño Azul v Callao Salvaje.

Callao Salvaje je malé letovisko na okraji známé oblasti Costa Adeje. Nachází se pouhých deset minut jízdy od hlavního městského města Adeje a také od rušnějších plážových letovisek Playa Fañabé, Playa Torviscas a luxusního letoviska Playa del Duque. Callao Salvaje, ačkoli není všude kolem ruchu větších letovisek, nabízí mnoho obchodů, barů a restaurací a má také vlastní fantastickou pláž jen kousek od tohoto ubytování. Nedaleko se nachází sousední sesterské letovisko Playa Paraiso s větším výběrem restaurací a barů a nedávno postaveným nákupním centrem Rosa Centre.

Sueño Azul je velmi oblíbená komunitní zóna, která nabízí obyvatelům možnost využívat společný bazén s velmi příjemným barem/klubem za velmi rozumný denní poplatek. Tento třípokojový bungalov se nachází v klidné a vyhledávané oblasti, jen kousek pěšky od místních služeb a pláže, a nabízí tak výjimečnou příležitost pro kupující, kteří si chtějí vytvořit svůj vysněný domov.

Nemovitost potřebuje kompletní rekonstrukci, která by poskytla prázdné plátno pro moderní vylepšení nebo kompletní proměnu. Uvnitř najdete otevřenou kuchyň a obývací pokoj v americkém stylu s přímým vstupem na slunnou terasu, ideální pro bydlení uvnitř i venku. Bungalov má tři ložnice – dvě dvoulůžkové a jednu jednolůžkovou. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu, zatímco další sprchový kout s dveřmi Jack and Jill slouží k obsluze zbývajících pokojů.

Vně domu se rozkládá slunná terasa, která nabízí několik míst k relaxaci nebo zábavě. Soukromý bazén a vyvýšené posezení poskytují ideální místo k opalování a kochání se úchvatným výhledem na moře a západy slunce.

Toto je vzácná příležitost zajistit si nemovitost s vynikajícím potenciálem v oblíbené lokalitě – ideální jako rekreační útočiště nebo trvalé bydlení. Parkování na ulici je k dispozici v blízkosti nemovitosti, nicméně auto není nutné, protože v docházkové vzdálenosti se nachází spousta občanské vybavenosti a nedaleko je i veřejná doprava. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

