

Báječný třípokojový penthouse s úžasným výhledem



Odkaz: 8841C

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Atlantic Homes

Typ: Apartment (Penthouse)

Postavení: For Sale

Cena: €1,295,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m2):** 86 m²
- **Terasa (m2):** 69 m²
- **Uroveň podlahy:** 3

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdobení:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Full Of Character, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Mountains, Pool, Sea
- **Díky:** Air Conditioning, Insect Netting, One Level

Báječný třípokojový penthouse s úžasným výhledem

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento zbrusu nový penthouse se třemi ložnicemi a dvěma koupelnami v El Madro'al de Fa'abé, Costa Adeje, na jihu Tenerife.

El Madro'al de Fa'abé je mimořádně žádaná a rovinatá oblast, hned za dálnicí TF1, od pláží, nákupních center, barů a restaurací ve Fa'abé a Costa Adeje, které jsou všechny vzdáleny patnáct až dvacet minut chůze. Playa de las Americas a Los Cristianos jsou vzdálené pět minut jízdy autem a letiště Tenerife Jih je vzdálené asi dvacet minut jízdy autem. Kromě výše zmíněných zařízení se v El Madro'al de Fa'abé nachází fantastický městský park a sportovní zařízení, škola, tenisový klub, lázně a mnoho dalších kvalitních malých podniků. Do pěti minut chůze se také nachází nákupní centrum a kino X Sur s obchody, restauracemi, supermarketem a vícesálovým kinem. Tato oblast má opravdu všechno!

Tento fantastický nový nízkopodlažní developerský projekt s názvem „Atlantic Homes“ bude nabízen ve dvou fázích. Jedná se o atraktivní developerský projekt s 1, 2 a 3 ložnicovými apartmány, celkem 67 nemovitostí, rozmístěných na třech podlažích a soustředěných kolem krásného vyhřívaného bazénu a slunných tropických zahrad.

Tento báječný, zbrusu nový luxusní byt se třemi ložnicemi se nachází ve 3. patře nedávno dokončené první fáze a pyšní se rohovou polohou, promyšleně uspořádanou tak, aby co nejlépe využila světlo a výhledy z hlavních obytných prostor. Je klimatizovaný a velký obývací pokoj / kuchyň / jídelna a všechny ložnice jsou světlé a mají přímý přístup na slunný soukromý dům o rozloze 69 m². Terasa po celém domě nabízí nádherný panoramatický výhled na Atlantský oceán a sousední ostrov La Gomera, bazén, zahrady a hory. Kuchyň s moderním designem je vybavena kvalitními spotřebiči a kompaktními křemennými pracovními deskami a k dispozici je také praktická samostatná technická místnost. Hlavní ložnice má vestavěné skříně s šatnou a vlastní koupelnu se sprchovým koutem s dešťovou sprchou, zatímco druhá a třetí ložnice mají také vestavěné skříně s přílehlou sprchou pro hosty. Kromě toho všeho k bytu náleží sklad a vyhrazené parkovací místo v podzemní garáži.

Stručně řečeno, tato skvělá nemovitost nacházející se v žádané oblasti se prodává nezařízená, ačkoli krásný nábytek je k dispozici za příplatek, pokud je to požadováno. Byl by to skvělý rodinný dům, blízko vysoce hodnocené mezinárodní školy Costa Adeje, nebo perfektní rekreační dům. Nyní zlevněno o více než 250 000 eur. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím ještě dnes nedalekou kancelář Clear Blue Skies v obchodním centru Fañales Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

