

Elegante monocale fronte mare con splendida vista mare



Riferimento: 8840C

Località: Playa Paraiso

Complesso: Paraiso del Sur

Tipo: Appartamento (Monocale)

Stato: Vendita

Prezzo: €225,000

Bagni: 1

Interno (m2): 39 m²

Terrazza (m2): 7 m²

Piano terra: 16

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina in comune
- **Decor:** Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno / Camera da pranzo, Camera Doccia
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Vitroceramica, Un piano, Forno

Elegante monocale fronte mare con splendida vista mare

Clear Blue Skies è lieto di presentare questo grazioso monocale situato nel famoso complesso Paraiso del Sur, nel cuore di Playa Paraiso, parte della prestigiosa zona di Costa Adeje.

Playa Paraiso è una graziosa cittadina turistica situata sulla costa meridionale di Tenerife, dove si dice che il clima sia il migliore dell'intera isola, da cui il nome che significa "Spiaggia del Paradiso". Playa Paraiso è forse più tranquilla di alcune delle località più grandi, ma negli ultimi anni ha visto molti investimenti, con un lungomare riqualificato e l'apertura di due hotel a 5 stelle nelle vicinanze. Ci sono molti negozi, bar e ristoranti, oltre a una piccola spiaggia di sabbia vulcanica. La vicina città di Callao Salvaje è vicina e offre anche una serie di servizi aggiuntivi, come una panetteria francese e una chiesa, oltre a molti altri bar e ristoranti. L'autostrada TF1, recentemente ampliata, si trova nelle vicinanze, quindi il tempo di percorrenza per l'aeroporto di Tenerife Sud si riduce a circa 25 minuti e per Playa de las Americas e Los Cristianos a circa 10 minuti.

Paraiso del Sur è un complesso sicuro con piscina comune, piscina per bambini, bar e ristoranti a portata di mano e si trova vicino al prestigioso Hard Rock Hotel and Beach Club a 5 stelle. Il centro commerciale Rosa, che offre una selezione di bar, ristoranti, negozi e supermercati, è a pochi minuti di auto, mentre la spiaggia di Playa Las Galgas è a pochi passi.

Questo grazioso appartamento ristrutturato si trova al 16° piano del complesso, raggiungibile tramite ascensore. L'immobile è ben arredato e vanta un'ampia zona giorno open space con pavimenti effetto legno in tutta la struttura, un moderno bagno con cabina doccia, un angolo cottura compatto ma funzionale, una zona notte con armadi a muro e una zona soggiorno/pranzo. Il balcone vanta una splendida vista ininterrotta sull'oceano, sulla spiaggia e sulla costa, il luogo ideale per rilassarsi e godersi il panorama, godendosi al meglio Tenerife tutto l'anno.

Questo grazioso appartamento è situato in una posizione ideale in questa zona sempre più richiesta e offre l'ulteriore vantaggio di essere venduto completamente arredato e pronto all'uso. Clear Blue Skies consiglia vivamente di visionarlo al più presto. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita con accompagnatore, contattate il nostro cordiale ufficio in Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

