Splendida villa con tre camere da letto e piscina privata in una zona rinomata.








Riferimento: 8839C
Località: Torviscas Alto
Tipo: Casa
Stato: Vendita
Prezzo: €775,000

Camere: 3
Bagni: 2
Trama (m2): 470 m^2
Interno (m2): 192 m^2

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina in comune, Comunità Pulita
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Barbecue, Terrazzo Coperto, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità

Splendida villa con tre camere da letto e piscina privata in una zona rinomata.

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa splendida casa familiare con tre camere da letto e tre bagni, situata nella rinomata zona di Roque del Conde a Torviscas Alto.

Torviscas Alto è la zona sopra Costa Adeje, con una vista panoramica mozzafiato. Dista solo cinque minuti di auto dalle vivaci località di Playa de las Americas e Los Cristianos, con la loro vasta gamma di negozi, ristoranti e bar, mentre nelle immediate vicinanze si trovano anche alcuni piccoli servizi locali. L'autostrada TF1 è raggiungibile in soli cinque minuti, quindi l'aeroporto di Tenerife Sud dista circa 25 minuti di auto.

Questa casa ben rifinita è spaziosa e luminosa e vanta una splendida vista sul mare e sulle montagne. L'ampia zona giorno (192 m²) si sviluppa su due livelli; il piano principale è composto da una cucina a vista, un soggiorno e una sala da pranzo con due porte finestre che conducono a una vasta terrazza, con aree coperte e scoperte per chi desidera godersi sia l'ombra che il sole.

Al piano superiore troverete la camera da letto principale con bagno privato, armadi a muro e accesso a una terrazza soleggiata. Su questo piano si trovano anche altre due camere da letto con armadi a muro, una delle quali con accesso alla terrazza condivisa e soleggiata, e un bagno con doccia per la famiglia. Questa splendida proprietà sorge su un ampio lotto d'angolo di 470 m² con un grande spazio esterno caratterizzato da un giardino di facile manutenzione, perfetto per godersi il meraviglioso clima durante tutto l'anno. Esternamente, sono presenti numerose caratteristiche speciali, tra cui una cucina estiva canaria con barbecue integrato, zona pranzo, ripostiglio, doccia a bordo piscina e bagno per gli ospiti, piscina e un garage privato per due auto di piccole dimensioni con accesso diretto alla casa. Questa proprietà sarebbe perfetta come casa per famiglie, casa vacanze o investimento immobiliare, essendo attualmente dotata di licenza VV, il che significa che sono consentiti gli affitti a breve termine.Clear Blue Skies consiglia vivamente di visitare questa splendida proprietà, che viene offerta completamente arredata con i mobili presentati e dotata di aria condizionata per rinfrescare le calde serate estive, quindi è davvero pronta per essere goduta immediatamente. Si prega di contattare il nostro cordiale ufficio di Fa˜abé Plaza per ulteriori informazioni o per organizzare una visita accompagnata.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






