# Magnifique villa de trois chambres avec piscine privée dans un quartier prisé








**Référence:** 8839C
**Localité:** Torviscas Alto
**Type:** Maison
**Statut:** A Vendre
**Prix:** €775,000

**Lits:** 3
**Bains:** 2
**Parcelle (m2):** 470 $M^2$
**Interne (m2):** 192 $M^2$

**Classe d'efficacité énergétique:**




- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Terrasse Couverte, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Lieu Calme, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche, Buanderie
- **Vues:** Montagnes, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

# Magnifique villa de trois chambres avec piscine privée dans un quartier prisé

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter cette magnifique maison familiale de trois chambres et trois salles de bains, située dans le quartier prisé de Roque del Conde à Torviscas Alto.

Torviscas Alto, surplombant Costa Adeje, offre des vues panoramiques exceptionnelles. À seulement cinq minutes en voiture des stations balnéaires animées de Playa de las Américas et Los Cristianos, avec leurs nombreux commerces, restaurants et bars, vous trouverez également quelques commodités locales à proximité. L'autoroute TF1 est à seulement cinq minutes, et l'aéroport de Tenerife Sud est à environ 25 minutes en voiture.

Cette maison bien agencée est spacieuse et lumineuse, et offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Le vaste espace de vie (192 m²) est réparti sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger, avec deux portes-fenêtres donnant sur une grande terrasse. Cette dernière est aménagée avec des espaces couverts et découverts, permettant à chacun de profiter du soleil ou de l'ombre. À l'étage, vous trouverez la suite parentale avec salle de bains privative, placards intégrés et accès à une terrasse ensoleillée. Deux autres chambres avec placards intégrés, dont une donnant également accès à la terrasse commune ensoleillée, ainsi qu'une salle de douche familiale, se trouvent également à ce niveau.Cette charmante propriété est située sur un grand terrain d'angle de 470 m² avec un bel espace extérieur comprenant un jardin facile d'entretien, idéal pour profiter du climat exceptionnel tout au long de l'année. À l'extérieur, vous trouverez de nombreux atouts, notamment une cuisine d'été canarienne avec barbecue intégré, un coin salon, une buanderie, une salle de douche et des toilettes invités, une piscine et un garage privé pour deux petites voitures avec accès direct à la maison. Cette propriété serait idéale comme résidence familiale, maison de vacances ou investissement locatif. Elle bénéficie actuellement d'une licence VV, autorisant ainsi les locations de courte durée.Clear Blue Skies vous recommande vivement de visiter cette magnifique propriété, entièrement meublée avec le mobilier présenté et climatisée pour vous permettre de profiter pleinement des chaudes soirées d'été. Elle est donc prête à être habitée immédiatement. N'hésitez pas à contacter notre agence de Fağildeab Plaza, située à proximité, pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.






